

Iktatószám: 3064/2017

Fülöphaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6042 Fülöphaza, Kossuth u. 5. Tel./fax: 76/377-182; E-mail: polghiv@fulophaza.hu



**Fülöphaza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2017. március 30. napján
megtartott rendes ülésén felvett**

3. számú

**J E G Y Z O K O N Y V E
26-41/2017. (111.30.) képviselő-testületi határozatok**

Fülöphaza, 2017. március 30.

FÜLÖPHÁZA KÖZSEG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z O K O N Y V

Készült: Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 30. nap.* 15:00 Órakeretben megtartott rendes üléséről

Jelen vannak: Nagyne Balogh Csilla polgármester
Csaplar Tibor Imre alpolgármester
Juhász István képviselő
Molnár Imre képviselő
Liptai Szabolcs képviselő

Társasági iktató megnevezett: Vincze Miklós jegyző
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: **Kranicz Edit**

Nagyne Balogh Csilla polgármester köszöntötte az Ülésen megjelenteket és a Képviselő-testület üléséről 15.00 órakeretben megnyitotta. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel az Öt fő képviselő közül 5 fő jelen van. Az előzetesen kiküldött meghívó alapján az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére.

Az ülés napirendje:

Napirend:

1. Fülöpháza Község Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési, és közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési terve
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
2. Beszámoló Kecskeméti Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi munkájáról
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
3. Beszámoló a Kerekegyháza és Tersege Feladatellátó Társulás 2016. évi munkájáról
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
4. Földmérés megbízatása, kiütemelési feladatok karbantartása
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
5. Tűzcsap egyedi letétele a Kossuth Lajos utcában
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
6. Munkaadókat és munkavégzőket érintő kapcsolat kialakítása
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
7. Mészáros Mihály és Barabás Zsófia CSOK visszavásárlási jog meghosszabbítása
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
8. Lakásberleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester
9. Konzorciumi megállapodás megkötése a Human szolgáltatások fejlesztése területén
EFOP-1.5.2-16 kódszámú elnevezésű pályázat benyújtása érdekében
Előadó: Nagyne Balogh Csilla polgármester

10.) Egyebek

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Aki elfogadja a napirendet, kerem, szavazzon.

A Kepviselo-testiilet az ismertetet napirendet **egyhangulag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat es tartozkodas nelkiil elfogadta, es az alabbi normativ határozatot hozta:

26/2017. (III.30.) Kt. NORMATIV hatfirozat

2017. marcius 30-ian megtartott rendes kepviseelli-testiileti iiles napirendje

Normativ Hatfirozat

Fiilophaza Kozseg Onkormanyzat Kepvise16-testulete 2017. marcius 30-i rendes illesen az alabbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Fiilophaza Kozseg Onkormanyzata 2017. evi kozbeszerzesi, es kozbeszerzesi ertekhatar alatti beszerzesi terve
El(Sado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
2. Beszamolo Kecskemeti Hivatasos Ilizoltoparancsnoksag 2016. evi munkajarol Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
3. Beszamolo a Kerekegyhaza es Tersege Feladatellato Tarsulas 2016. evi munkajarol Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
4. Foldmera megbizatasa, kOlterUleti foldutak karbantartasa
Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
5. Ilizcsap egyedi letesitese a Kossuth Lajos utcaban
Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
6. Mate Bela es tarsai kerelme, kozterfileti kapcsolat kialakitasa
Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
7. Meszaros Mihaly es Barabas Zsofta CSOK visszavasarlasi jog meghosszabbbitasa
Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
8. Lakasberleti szerzodesek meghosszabbbitasa ithnti kerelmek elbiralasa
Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
9. Konzorciumi megallapodas megkotese a Human szolgaltatasok fejlesztese tersegi szemleletben EFOP-1.5.2-16 kodsza mit elnevezesti palyazat benyujtasa erdekeben
Eloado: Nagyne Balogh Csilla polgarmester
10. Egyebek

Felelos: Vincze Miklos jegyzo

Hatarido: azonnal

Az 1. napirendi pont targvalasa:

Fillophaza Klizseg Onkormanyzata 2017. evi kozbeszerzesi, es kozbeszerzesi erteichatar alatti beszerzesi tern

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Marcius 31-ig kell elfogadni a kozbeszerzesi es kozbeszerzesi ertelchatar alatti beszerzesi tervet. **A jelenleg ismert fejlesztések ismeretében készülték el a tervek,** melyeket sziikseg eseten modositani fogunk.. Kerdes, eszrevetel van—e a napirendi ponttal kapcsolatban? Kerdes, eszrevetel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla: Koszonom. Aki elfogadja a kozbeszerzesi tervet tartalmazo hatirozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Kepvise16-testiilet **egyhangfilag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat es rtozkodas nelkiil az alabbi ta határozatot hozta.

27/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Filltiphaza Kozseg Onkormanyzata 2017. evi kozbeszerzesi terve

Hatfirozat

1. Fiilophaza Kozseg Onkormanyzata Kepviselii-testillete Fillophaza Kozseg Onkormanyzata — a határozat mellekletet kepezo — 2017. evi kozbeszerzesi tervet elfogadja.
2. A Kepviselo-testillet felkeri a jegyzot, hogy a Fiilophaza Kozseg Onkormanyzata 2017. evi kozbeszerzesi tervenek, Fillophaza Kozseg honlapjan tortenO kozzeteteleral gondoskodjon.

Felelos: Vincze Miklos jegyzo

Ferencz Peter beruhazasi es kozbeszerzesi referens

HataridO: 2017. december 31.

H a t a r o z a t r o l

Jegyze,

Penziigyi iroda

**Fülophaza Község önkormányzat
2017. évi közbeszerzési terve**

Ajánlatkérő megnevezése	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Választott Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási	az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Időbeli ütemezés	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	Sor került-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben eldzetes összesített tájékoztató közzétételére?
	I. Ártheszerzés						
Fülophaza Község Önkormányzata	H. Építési beruházás TOP 3.2.1-1 5 „Energetikai korszerűsítés Fülophaza	Kbt. harmadik szes	nyílt	2017.06.	2017.12		nem
	III. Szolgáltatás-megrendelés						
	IV. Építési koncesszió						
	V. Szolgáltatási koncesszió						

Nagyne Balogh Csilla: Köszönöm. Aki elfogadja a közbeszerzési értékhatar alatti tervet tartalmazó határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és társzközlés nélkül az alábbi határozatot hozta.

28/2017.(11.30.) sz. Kt.

Fillophaza Község Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési értékhatar alatti beszerzéseinek terve

Határozat

1. Fillophaza Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fillophaza Község Önkormányzata — a határozat mellékletét képező — 2017. évi közbeszerzési értékhatar alatti beszerzéseinek tervét elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Fillophaza Község Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési értékhatar alatti beszerzési tervének, Fillophaza Község honlapján történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens

Határidő: 2017. december 31.

Határozatrol értesítel:

Jegyző,
Pénzügyi iroda

Falopluiza Kozsig Onkormdnyzat
2017. evi kOzbeszerzesi ertekhatar alatti beszerzeseinek terve

Ajanlatkerii megnevezkse	A kozbeszerzes targya es mennyisege	Tervezett eljarasi tipus	Idobeli iitemezes	
			az eljaras meginditasanak , illetve a beszerzes megvalesitisfinak tervezett id5pontia	szerzodes teljesitesenek varhat6 idopontja vagy a szerzodes idotartama
	I. Arubeszerzes			
			-	
	II. Epitesi beruhazas			
	III. Szolgaltatas-megrendeles			
		-	-	-

A 2 napirendi pont tárgyalása

Beszámoló Kecskemeti Hivatisos Tízoltóparancsnokság 2016. évi munkajáró

Nagyne Balogh Csilla polgármester: Kiváló munkát végeznek a töltek. Javasolom a beszámolójuk elfogadását. Kérdés, észrevétel van-e ezen napirendi ponttal kapcsolatban? KentCs, észrevétel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgármester: Köszönöm. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangilag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

29/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Kecskemeti Hivatisos Tízoltóparancsnokság 2016. évi beszámolója

Határozat

Felphaza Község önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja — az előterjesztés mellékletét képező — Kecskemeti Hivatisos Tízoltóparancsnokság 2016. évi munkabeszámolóját.

Felelős: Nagyne Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

A 3 napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a Kerekegyháza és Tersege Feladatellátó Társulás 2016. évi munkájáról

Nagyne Balogh Csilla polgármester: A Társulás munkáját folyamatosan, részletesen nyomon tudjuk követni, mivel amit a Társulási Társak elfogad, azt a képviselő-testület is megtárgyalja, és elfogadja.

Kérdés, észrevétel van-e?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgármester: Köszönöm. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangilag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

30/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Beszámoló a Kerekegyháza és Tersege Feladatellátó Társulás 2016. évi munkájáról

Határozat

Felphaza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Nagyne Balogh Csilla polgármester beszámolóját a Kerekegyháza és Tersege Feladatellátó Társulási Társak 2016. évi munkájáról.

Felelős: Nagyne Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

A 4 napirendi pont tárgyalása

Földméri megbízás, kiterjedési kérdések karbantartása

Nagyne Balogh Csilla polgármester: 093-as földterület karbantartásáról van szó, mely Natura 2000 természetvédelmi területen van. A munkálatok megkezdése előtt ki kell jelölni a földméri határvonalat.

Csaplár Tibor alpolgármester: A terület a Kádár János kimerette a területet és van egy rész, ami benyílik az erdőbe. Valaki kivágta azt az erdősávot, és a kivágás eredményeként létrejött fűvelések az ott hagytak. Meg kellene tudni, hogy ki vágta ki a fákat, annak érdekében, hogy legalább a tuskókat elvigye.

Vilemenyem szerint több mazsa fat vagtak ki.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Készen állunk mindenkeppen utána fogunk ennek nézni és megteesszük a szükséges intézkedést. Kérdés, részvétel van-e a napirenddel kapcsolatban?

Kates, részvétel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Köszönöm. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

31/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Földmelo megbizasa, killterfileti foldutak karbantartasa

Hatarozat

1./ Fülöphaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Fátiphatza 093 helyrajzi számú földterülettel szembeni földmelo és kiterjedés érdekében bruttó 60.000 Ft kiadású előirányzatot biztosít, a dologi kiadás fedezete- a tartalék.

Egyben felhatalmazza a polgarmestert, hogy a szolgáltatást rendelje meg.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgarmestert, hogy a kiterjedés utart tegye meg a szükséges intézkedéseket a 093; 059 hrsz-ú földterület karbantartása érdekében.

Felelos: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Határkö: azonnal

3./ a Képviselő-testület felkéri a jegyzöt, hogy a soron következö költségvetési rendelet módosításkor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelos: Vincze Miklos jegyzö

Határkö: értelem szeriien

S. nanimtdi Dont tarevalasa

Tüzcsap egyedi letesitese a Kossuth Lajos utetiban

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Errol az tigröl a korábbi képviselő-testületi ülésen is beszéltünk. A Bacsóvíz által fizetett területi díj beruházásra nem fordítható. A tüzcsap telepítésének díja: 430.150 Ft. Én javaslok a tüzcsap telepítést oly módon, hogy Barabás Zsófiékhoz is, akik szintén építkeznek, megfelelő távolságra legyen a tüzcsap.

Határkö Szabó Ágnes **pö-i irodavezeto: A kit lakóingatlan között 200m-nél nagyobb a távolság?**

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: '1. Jgy velem megfelelő távolságon belül van a két ingatlan.

Juhász István képviselő: Mindenkeppen a 'Kossuth utcára kell elhelyezni a tüzcsapot cilyan helyre, ahol többen tudják hasznosítani.

Kérdés, részvétel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: A tüzcsap elhelyezése előtt mindenkeppen egyeztetni fogunk a Bacsóvíz Zrt-vel. Köszönöm. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

32/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Tüzcsap egyedi letesitese a Kossuth L. utcaban

Hatarozat

1./ Fülöphaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fülöphaza, Kossuth L. u. 14. számú lakóingatlan Ornyezetben Maya biztosítási iratokban elfogadja a Bacsóvíz Zrt. -arajkiatában foglaltakat, is tüzcsapot építtet ki, megrendeli a munkálatok elvégzését **430:150.=Ft. értékben. A**

Kepviselo-testalet kotelezettseget vállal a lciadasi elOiranyzat **biztositasara** a 2017. evi lcaltsvegveseben, a tartalek terhere.

Felel5s: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Hatarido: azonnal

2./ a Kepviselo-testalet felkeri a jegyzot, hogy a soron kovetkezo koltsegy esi rendelet m6dositaskor a fenti dontest vegye figyelembe.

Felelos: Vincze Mild& jegyz6

Hataticlo: ertelemszerfien

6.napirendi pont targvalasa

Mate Bela es tarsal kerelme, kozteriileti kancsolat kialakitasa

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: A 0100/37 hrsz-6 onkonnanyzati tu ajdonban lev6 &Ho atnak hivatalosan nincs csatlakozasa az 52-es szama fOlithoz.. Az iigy kezdeme'nyezo enek, Mate Belanak van ott tanyija, melyen szeretne engedelylcdeles epitesi tevekenyseget vegezni., Az epiteshatasig elutasította a kerelmet, mivel az OTEK elairasai szerinti kozteraleti kapcsolat nem **biztosított**. Azon a **teriületen** elo lakosok egyebkent a 0100/37 lusz-ti at folytataskent Orban Vilmos **tulajdonat** Icepezo 0100/49 hrsz-a, szant6 mavelesi ág1 fOldteriületen kozlekednek ki az 52-es faatra evtizedek 6ta. **Mate Bela** többszor probalt Orban Vilmoossal megegyezni, hogy a tenneszetbeni athasznalat hivatalos telekalakitással es atta nyilvanitással rendezadhessen es terkep szerint is meglegyen a kozteraleti kapcsolata a ket atnak, de nem szaltetett eredmény.; Orban Vilmos fOldje a telekalakitással három kiilon helyrajzi szamii reszre keralne felosztásra. Orban **Ur** azt szeretne, ha mind az **in** teraletet, mind pedig a teralet Fillophaza feloli leeso reszet az érintett **Mate Bela** megvasarolna. Erre **Mate Bela** nem tart igényt. A 0100/37-es **hrsz-a at** masik athoz val6 csatlakozastatasa erdekeben tab lehetoseget is megvizsgaltuk. Sajnos a legegyszerabb, legkoltseghatelconyabb megoldas megis az lenne, ha a 0100/49-es hrsz-a **területen** telekalakitasi eljárásban kialakításra keralne egy külön helyrajzi számmal rendelkezo, terkepen is jelzett **at**, mely lehet maganat. Ma beszeltam a foldmeravel es az Epites Hatossaggal: maganutat elfogadnak, szolgalmi utat nem. Ezt kovetoen Orban Vilmoossal is egyeztettem, aki az onkormanyzattal egyattmakodik, bele;egyezik abba, hogy az egy helyrajzi szatna fOldteraletet három ingatlanra fog* osztani. Majd a Falophaza fele es6 fOldteraletet szeretne eladni. TajekozOdtam a koltsegelecrOl is: a foldmeresi dij 120.000 Fori4 400 1n²-t az at alapteraletre meghaladja, így kell fOldvedelni terv, ami 50.000 Forint. Aranykoronankent **foldvedelmi** jaradeltot kell fizetni, ami 20-30.000 Forint korali osszeget jelent., Igaz, hogy maganut kialakításarol van szo, de egyertelmaen kozerdekb61, az ott elo családok erdekeben, ezért agy velem ez az onkormanyzat terhe lesz. Ha onkormanyzati kozutat akarunk 52-es foutra vale) becsatlakozásra, hatalmas **kaltseget** jelentene, amit az onkormanyzatunk nem tud megfinanszirozni.

Juhasz Istvan kepviselo: A fOldteralet maradna magantulajdonban?

Nagyne Balogh **Csilla** polgarmester: Igen, csak hasznalatba adja az **ott lakolc**nak.

Juhasz Istvan Icepviselo: Ha ezt a teraletet koztulajdonba adja, kesobb **visszavonhatja-e?**

Halcsikne Szabo Agnes penzagyii irodavezeta: A megallapodast kell alap san kidolgozni: bele kell jegyezni a megallapodasba, hogy a koltsegeket atvallaltuk, de kozossegi erdeke szolgalt az at megepítése. Juhasz Istvan kepviselo: A hatasvizsgalat is igen koltseges.

Molnar Imre Icepviselo: A foldteralet melderora?

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Osszessegeben majdnem 3 hektar, 33,08 z aranykorona erteke annak a teraletnek, amit Orban Vilmos el akar adni. Ez egy nagyon j6 minosega foldteraletnek minosal, 200Ft/ m² Aron adna el. Segiteni fogom , hogy talaljon vevot. Jogszabalyilag is indokolt a **helyzet** orvoslása.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: A kavetkezo testaleti alesre a koltsegeket es a terveket elaterjesztjak.

További kerdes, eszrevetel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Javaslom, hogy az onkormanyzat az at kialakitasa erdekeben kezdje meg az elok6szitesii munkalatokat, **kerjen** arajanlatokat. Alci elfogadja a határozat-tenrezetet, kerem, szavazzon!

határozatot hozta.

33/2017. (III.30.) sz. Kt.

Köztéríteli kapcsolat biztosítása a Fülöphaza 0100/10 hrsz-6 ingatlanhoz

Határozat

Fülöphaza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fülöphaza 0100/10 hrsz-6 ingatlan esetében a köztéríteli kapcsolat biztosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalásokat a 0100/49 hrsz-11 ingatlan tulajdonosával az inkorporációval kapcsolatban, annak ismeretében kerjen ajánlatokat az inkorporációs költségekre vonatkozóan. A tárgyalások, és az ajánlatok ismeretében az inkorporációs javaslatot terjessze a Testület elé, annak jóváhagyása érdekében.

Felelős: Nagyne Balogh Csilla polgármester

Határozat: 2017. május 31.

7. napirendi pont tárgyalása

Mészáros Mihály és Barabás Zsófia CSOK visszavásárlási jog meghosszabbítása

Nagyne Balogh Csilla polgármester: A képviselő-testület azzal a feltétellel kötötte meg az adásvételi szerződést, hogy a vevők egy évben be kell töltenie a költségek felmutatni a hitelszerződést. Időközben tervezőváltásra, és hitelintézeti váltásra is sor került, jelenleg folyamatban van a hitelezés. Ezáltal a vevők nem tudnak eleget tenni a szerződésben foglalt kötelezettségnek, és kéri annak meghosszabbítását.

Halszékne Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: A döntés mindenképpen indokolt, mert visszavételi szándék nem áll fenn. A családnak vállalnia kell a felmerülő plusz költségeket.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgármester: Köszönöm. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület egyhangfilag, 5 igen szavazattal , ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

34/2017. (III.30.)sz. Kt.

Mészáros Mihály és Barabás Zsófia CSOK visszavásárlási jog meghosszabbítása

Határozat

Fülöphaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Mészáros Mihály és Barabás Zsófia részére értesített Fülöphaza 148/2 helyrajzi számú beépítetlen terület művelési ág, 1194 m² alapterületű, építési telek esetében az Önkormányzat javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, a Ptk. 6:226. §-ában szabályozott, az adásvételi szerződés megkötésétől számított 1 éves időtartamra visszavásárlási jog további 6 hónappal meghosszabbításra kerüljön. A szerződés módosításával kapcsolatos költségek a tulajdonosokat terhelik.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Nagyne Balogh Csilla polgármester

Határozat: azonnal

A 8. napirendi pont tárgyalása

Lakásberleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Nehány lakosnak lejárt a lakásberleti szerződése. Darvas Tibor lalcsrésze rendezett, a lakbért fizeti. Vele kapcsolatban nem tapasztalok problémát.

Csaplár Tibor képviselő: Szocs Erzsébet nem fizet, udvara pedig rendezetlen. Vannak olyan lakosok, akik a saját járdájukat sem takarítják le. A Baksa Henriettek sem foglalkoznak a laics és komyekeivel.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: A rendezetlen helyzetek orvoslása is indokolta a berleti szerződések képviselő-testület elé kérését. Saks Erzsébet esetében többszöri felszólítás mellett sem került sor a fizetésre.

Juhász István képviselő: Ez egy visszatérő probléma. Két lehetséges megoldást javasolnék: vagy nem hosszabbítjuk meg a szerződést, vagy figyelmeztető jelleggel csak rövidebb időre szólna. Ha a képviselő-testület Altai kijelölt időpontig nem történnek meg a fentebb említett változtatások, nem kerül sor a szerződés meghosszabbítására.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Gyimesiné nyilatkozott, hogy június 30-ai időponttal elköltözik, ezért részéről nem került kérés a testület elé.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: Darvasék, Baksiék lakásberleti szerződését 3 hónapra, azaz június 30-ig hosszabbítjuk meg? A három hónapot indokoltnak tartom, mert így 4 hetente módunkban áll ellenőrizni az udvar tisztaságát.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Kérdés, észrevétel van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Köszönöm. Aki elfogadja a Baksa Henrietta 3 havi időtartamú berleti szerződése meghosszabbítására vonatkozó határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

35/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Baksa Henrietta lakásberleti szerződés meghosszabbítása

Határozat

Fiólphaza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Baksa Henrietta 6042 Fiólphaza, Petőfi Sándor utca 1/A. szám alatti lakos lakásberleti szerződését 2017. április 01-től 2017. június 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja a rezsiköltségek megfizetése mellett.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a lakásberleti szerződés meghosszabbítás aláírására.

Felelős: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Határidő: azonnal

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Köszönöm. Aki elfogadja a Darvas Tibor 3 havi időtartamú berleti szerződése meghosszabbítására vonatkozó határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

36/2017. (III.30.1 sz. Kt.)

Darvas Tibor lakásberleti szerződés meghosszabbítása

Határozat

Fiólphaza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Darvas Tibor 6042 Fiólphaza, Petőfi utca 1. szám alatti lakos 825-2/2015 számú lakásberleti szerződését felülvizsgálta és 2017. április 01-jétől 2017. június 30. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja a rezsiköltségek megfizetése mellett.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a lakásberleti szerződés meghosszabbítás aláírására.

Felelős: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Határidő: azonnal

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Ktiszonom. Aki elfogadja Durucz Maria 1 éves idOtartamit berleti szerzodese meghosszabbitasara vonatkozó határozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Képvisel16-testiilet egyhangtilag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat es tartheakodas nelkiil az alábbi határozatot hozta.

37/2017. (III.30.) sz. Kt..

Durucz Maria lakasberleti szerzodes meghosszabbitasa

Hatarozat

Fiiilophaza Kozseg Onkormanyzat Képviselela-testiillete Durucz Maria 6042 Fiiilophaza, Kossuth Lajos utca 1/C. szám alatti lakos 1030-3/2011 számii lakasberleti szerzodeset feliilvizsgalata es valtoztatlan feltetelekkkel, 2017. aprilis 01-jet61 2018. marcius 31. napjaig meghosszabbitja a rezszi koltsegek megfizetese mellett.

Egyben felhatalmazza a polgarmestert a lakasberleti szerzOdes meghosszabbitas alairasara.

Felelos: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Hatarido: azonnal

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Koszonom. Aki elfogadja Gyorgye Zoltan 1 éves idtitartamu berleti szerzodese meghosszabbitasara vonatkozó határozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Képvisel145-testiilet **egyhangtilag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat es tartozkodas nelkiil az alábbi határozatot hozta.

38/2017. (III.30.) sz.

Gyórgye Zoltan lakasberleti szerzodes meghosszabbitasa

Hatarozat

Fiiilophaza Kozseg Onkormanyzat Képviselelii-testiillete GyOrgye Zoltan 6042 Ftilophaza, Herpay Laszlo utca 1/A. szám alatti lakos lakasberleti szerzOdeset 2017. aprilis 01-01 2018. marcius 31. napjaig valtoztatlan feltetelekkkel meghosszabbitja a rezsikoltsegek megfizetese mellett.

Egyben felhatalmazza a polgarmestert a lakasberleti szerzodes meghosszabbitas alairasara.

Felelos: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Hatarido: azonnal

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Koszonom. Aki elfogadja Horvath Maria 1 éves idotartamit berleti szerzodese meghosszabbitasara vonatkozó határozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Képvisel18-testiilet **egyhangulag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat es tartozkodas nelktil az alábbi határozatot hozta.

39/2017. (III.30.) sz. Kt..

Horvath Maria lalcasberleti szerzodes meghosszabbitasa

Hatarozat

Fiilophaza Kozseg Onkorrnanyzat Kepvise18-testiilete Horvath Maria 6042 Ftilophiza, Kossuth utca 1/d. szam alatti lakos 764-4/2011 szam6 lakasberleti szerzOdeset 2017. aprilis 01481 2018. marcius 31. napjaig valtoztatlan feltetelekkel meghosszabbitja a rezsikoltsegek megfizetese mellett. Egyben felhatalmazza a polgarmestert a lakasberleti szerzOdes meghosszabbitas alairasara.

Felelos: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Hatarido: azonnal

A 9. napirendi vont tfiroralasa

Konzorciumi megallapodas megkotese a Human szolgaltatisok fejlesztese tersegi szemleletben EFOP-1.5.2-16 kodszamti elnevezesh palyazat benyajtasa erdekeben

Nagyne Balogh Csilla polgannester: Javaslom a konzorciumi megallapodas elfogadasat. Nyertes palyazat eseten helyi es tersegi rendezvenyek, valamint a human szolgaltatasok fejlesztese valesulhatnak meg a hatranyos helyzetii emberek szocialis konilmenyeinek javitasa, problemaiknak megoldasa erdekeben. Kerdes, eszrevetel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Koszonom. Aki elfogadja a hatarozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Kepviselo-testiilet **egyhangtilag, 5 igen szavaz,attal**, ellenszavazat es tartozkodas nelkiil az alabbi hatarozatot hozta.

40/2017. (HI. 30.) sz. Kt.

Konzorciumi megallapodas megiditese a Human szolgaltatasok fejlesztese tersegi szemleletben EFOP-1.5.2-16 kodszamti elnevezesii palyfizat benyajtasa erdekeben

Hatirozat

1./ Fiilophaza Kozseg Onkonnanyzat Kepvise18-testiilete megtargyalta „Konzorciumi megallapodas megkotese a Human szolgaltatasok fejlesztese tersegi szemleletben EFOP-1.5.2-16 kodszam6 elnevezesii palyazat beny6jtasa erdekeben" targy6 eloterjesztet, es tamogatja a megvalositani kivant palyazatot, annak benyujtasaival egyetert, a palyazatot konzorciumtagkent beny6j tja.

Egyben elfogadja — a hatarozat mellekletet Icepezo — konzorciumi megallapodast.

A palyazatot konzorciumban kivanja megvalositani az alabbi telepulesi onkonnanyzatoklcal kozosen:

- Kerekegyhaza Varos Onkormanyzata, konzorciumvezeto
- Helvecia Nagykozseg Onkormanyzata, konzorciumi tag
- Balloszog Kozseg Onkormanyzata, konzorciumi tag
- Orgovany Nagykozseg Kozseg Onkormanyzata, konzorciumi tag
- Fiilophaza Kozseg Onlcormanyzata, konzorciumi tag

2./ A Kopviselo-testiilet felhatalmazza a polgannestert, hogy a palyazat benyijtasahoz sziiikseges intezkedeseket konzorciumtagkent megtegye, valamint a palyazat benyiljtasahoz sziiikseges konzorciumi megallapodas alairesara.

31 A Kepviselo-testiilet a palyazat benrijtasaval kapcsolatban az alabbi nyilatkozatot teszi: a projektnek koszonhet8en a szocialis teriileten elhelyezkede 10 fo szakembernek a 3 eves fenntartasi idoszalcra vonatkoz6 tovabb foglalkoztatasa az alabbiak szerint valosul meg:

- Balloszog: 2 f8,
- Helvecia: 2 RS,
- Orgovany: 1 f8,
- Rilophaza: 1 fa,
- Kerekegyhaza: 2 fel + 2 ft) azzal, hogy a grigylontasz, es a pszichologus esetenben a 4 teleptiles (Balloszog, Helvecia, Orgovany, Kerekegyhaza) k6z6sen vállalja a foglalkoztatatast, egyenlo aranyban, de foglalkoztatokent a konzorciumvezeto onkormanyzat keriiil nevesitesre.

Felelos: Nagyne Balogh Csilla polgannester
Hatarido: 2017. aprilis 1.

Effvebek napirendi pont tirgyalasa

a) Kozfeladatot ellate epfiletek enereia-tanilsitvanva

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Jogszabalyi koteleztetsegiinkb61 ad6d6an marcius 31-ig energia megtakaritasi intezkedesi tervet kell kesziteni a kozfeladatot ellato epfiletekre, melynek alap dolcumentuma az energetikai tanusitvany. Az Ady Endre MOvelOdesi Haz energetikai tanasitvanyanak elkeszittetese 70.000 Ft. A Totender Kft. mar elkeszittete a hivatalra, orvosi rendelore es az ovodara vonatkozo energetikai tanusitvanyt, igy annak koltsege mar nem fog felmerdlni.

Nagyne Balogh Csilla polgarmester: Kerdes, eszrevetel meriilt-e fel?

Kerdes, eszrevetel nem hangzott el.

Nagyne Balogh Csilla polgannester: Koszonom, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kerem, szavazzon!

A Kepvise16-testfilet **egyhangillag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat es tartozkodas nelkiil az alabbi határozatot hozta.

41/2017. (III. 30.) sz. Kt.

Energetikai tanusitvany elkeszittetese a mOvelOdesi hazra vonatkozoan

Hatarozat

1./ Fiilophaza Kozseg Onkormanyzat Kepvise10-testiilete az energiahatekonysagrol sz616 2015. evi LVII. torveny 11/A. §-aban eloirt energiamegtakaritasi intezkedesi tervhez szilkseges₃ az Ady Endre MOveladesi Hazra vonatkozo energetikai tanusitvany elkeszittetesevel megbizza a G&G Epilletfenntarto Bt.-t (6050 Lajosmizse, Bene **164.,cegvezet6:** Svebisne Gombkoto Gizella) brutto 70.000 Ft osszegu ellenszolgaltatasert. A Kepviselo-testillet koteleztetseget vállal a dologi kiadas biztositasara, a kiadas fedezete a tartalek.

Felelos: Nagyne Balogh Csilla polgarmester

Hatarido: azonnal

2./ A Kepviselo-testillet felkeri a jegyzOt, hogy a soron kiivetkezo koltsegvetesi rendelet modositaskor a fenti dontest vegye figyelembe.

Felelos: Vincze Miklos jegyzO

Hatarido: ertelemszeraen

b) Zoldseeck es gyiimoleskik kedvezmenves beszerzese az 6voda reszere

Csaplar Tibor alpolgannester: Varkonyi Lajos Or felajanlotta az &oda reszere a gyiimolcsok es zoldsegek kedvezmenyes Aron torteno beszerzeset. Velemenyem szerint, erdemes lenne elni a lehetoseggel, hiszen kis mennyisegeii arut nem gazdasagos Kerekegyhazan megvenni.

Halcsikne Szabo Agnes irodavezetO: A zoldseg- es gyiimolcsfelek beszerzesere is szigonl szabalyok vonatkoznak, de utana fogok nezni, hogy milyen lehetosegek allnak a rendelkezesiinkre.

Mivel az iilesnek tobb napirendje, bejelentese, kerdesese es hozzaszolasa nem volt, polgarmester az iilest 16:00 orakor bezarta.

Kmf.

j•-''⁽¹ LIAL/----

**Nagyne Balogh Csilla
polgarmester**

**Vincze Miklos
jegyzO**