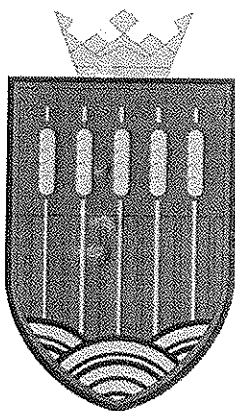


Iktatószám: FH/1291-1/2018.

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6042 Fülöpháza, Kossuth u. 5. Tel./fax: 76/377-182; E-mail: polghiv@fulophaza.hu



**Fülöpháza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2018. augusztus 28. napján
megtartott rendkívüli ülésén felvett**

13. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

86-93/2018. (VIII.28.) képviselő-testületi határozatok

Fülöpháza, 2018. augusztus 28.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 28. napján 15:00 órakor megtartott **rendkívüli** ülésén

Jelen vannak: Nagyné Balogh Csilla polgármester
Csaplár Tibor Imre alpolgármester
Molnár Imre képviselő
Juhász István képviselő
Liptai Szabolcs képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Vincze Miklós jegyző
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Gyenes Mónika

Nagyné Balogh Csilla polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket és a Képviselő-testület ülését 15:00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel az öt fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Az előzetesen kiküldött meghívó alapján az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére.

Az ülés napirendje:

Napirend:

- 1.) Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz támogatására
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 2.) Önkormányzati bérlakás bérbevételére vonatkozó kérelmek elbírálása
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 3.) Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítményre vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 4.) Pályázat kiírása az Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítmény bérbeadása érdekében
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 5.) Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Aki elfogadja a napirendet, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi normatív határozatot hozta:

86/2018. (VIII.28.) Kt. NORMATÍV határozat

2018. augusztus 28-án megtartott képviselő-testületi ülés napirendje

Normatív Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 28-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1.) Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz támogatására
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 2.) Önkormányzati bérlakás bérbevételére vonatkozó kérelmek elbírálása
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 3.) Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítményre vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 4.) Pályázat kiírása az Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítmény bérbeadása érdekében
Előadó: Nagyné Balogh Csilla polgármester
- 5.) Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

1. napirendi pont tárgyalása:

Nagyné Balogh Csilla polgármester: A településünknek az idei évben is lehetősége van rá, hogy pályázati támogatással szociális célú tüzelőanyagot vásároljunk és azt a rászorulóknak kioszthassuk. Rendeletben szabályoztuk, hogy háztartásonként mennyi szociális tűzifa kerülhet kiosztásra. Az előző évben is 80 erdei m³-nek megfelelő kemény lombos fára pályáztunk. Javaslom az idén is ezt a mennyiséget megpályázni. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

87/2018. (VIII.28.) sz. Kt határozat

Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz támogatásra pályázat benyújtása

Határozat

1. Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet 1.9. pont a települési

önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatása jogcím szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatására pályázatot nyújt be 80 erdei m³-nek megfelelő kemény lombos fafajtából származó tűzifa vásárlásának támogatására.

2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a tűzifa vásárlásához az 1.000,- Ft/erdei m³ + ÁFA, azaz 80 000,- Ft + 21 600,- Ft ÁFA összegű önerőt biztosítja a tartalék terhére.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy vállalja:

- a tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségeket.
- a tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati anyag aláírására, benyújtására, az esetleges hiánypótlás teljesítésére.

Felelős: Nagyné Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a fenti döntésnek megfelelő költségvetésmódosítást, valamint a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását készítse elő.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

2. napirendi pont tárgyalása:

Nagyné Balogh Csilla polgármester: A Kossuth u. 1/c. szám alatti 68,5 m² alapterületű önkormányzati bérlakásunk megüresedik. A védőnő nem tart igényt a lakásra. Két személy is bejelentette bérbevételi szándékát. A szociális körülmények alapján Tóth-Pál Judit kérelme támogatható. Javaslom, hogy adjuk bérbe a lakást részére.

Juhász István képviselő: Az óvodánkban sajnos jelenleg egy óvónő végzi a nevelési munkát, mert az új óvónő felmondott. Javaslom, hogy biztosítsunk lakhatási lehetőséget ebben a lakásban az esetlegesen pályázó óvónőnek, hátha kedvezőbb lenne így a feltételrendszer.

Nagyné Balogh Csilla polgármester: A bérlakás nem összkomfortos, nem tudom, hogy vonzó körülmény lehet-e a pályázóknak.

Juhász István képviselő: javaslom, hogy addig ne adjuk bérbe, míg az óvónő pályázatot nem el nem bírálta az óvoda, hátha mégis lenne rá érdeklődés a pályázók részéről.

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Rendben, köszönöm. Akkor előterjesztőként leveszem a napirendről a bérbeadási előterjesztést, visszavonom azt, és majd újra tárgyaljuk a bérbeadást a óvodapedagógus pályázat lejártát követően.

3. napirendi pont tárgyalása:

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Már több alkalommal tárgyaltunk arról, hogy van érdeklődő az üzemeink bérbevétele iránt. A pályázat szabályszerű kiírása érdekében a jelenlegi bérleti szerződést meg kell szüntetnünk. A jelenlegi bérlő hosszú ideje nem folytat az üzemekben semmiféle tevékenységet és kérelmezte a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. A vállalkozás a legnagyobb igyekezete ellenére sem tudta rentábilisan működtetni az üzemeiket és a tevékenységét folytatni. A két üzem elindítása, a HACCP és a működési engedélyek beszerzése, a

különböző technológiai átalakítások nagy pénzügyi befektetést igényeltek a vállalkozás részéről, amely a működtetés során sem térült meg. Mind tészta, mind baromfi tekintetében nagyon telített a piac, ami szinte lehetetlenné tette az értékesítést. Mindezekre tekintettel a szerződés megszüntetésén túl a vállalkozás kérelmezi a bérleti díjhátralékok elengedését, mivel pénzügyileg ellehetetlenült, semmilyen bevétellel, vagyonnal nem rendelkezik. A folyamatos veszteséget termelő vállalkozást meg kívánják szüntetni.

Ezúton szeretném megköszönni Balogh József polgármester úrnak és a képviselő-testületnek a fáradozását, hogy létrehozták településünkön ezeket az üzemeket. Jól mérte fel a testület akkoriban a helyzetét, belátta, hogy az önkormányzat nem tudta volna üzemeltetni, vagy sokkal nagyobb veszteséggel tudta volna működtetni. Úgy gondolom a legjobb megoldás továbbra is az üzemek bérbeadása. A bérbeadásra irányuló pályázat sikeres lebonyolítását követően úgy vélem, az épületek hasznosítása hosszú távra biztosított lesz, mely bevételt fog jelenteni az önkormányzatnak.

Liptai Szabolcs képviselő: bejelentem személyes érintettségem, nem veszek részt a szavazásban.

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Köszönöm. Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – 1 fő képviselő, Liptai Szabolcs nem szavazott - az alábbi határozatot hozta.

88/2018. (VIII. 28.) sz. Kt.

Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítményre vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Határozat

1. Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közös megegyezéssel 2018. augusztus 31.-vel megszünteti a Fülöpházi Tanyasi Termék Kft. (6042 Fülöpháza Kossuth u. 3. adószám: 24896186-2-03) között 2014. május 31. napján létrejött baromfi vágópont és tésztaüzemre vonatkozó bérleti szerződést.

2. A Fülöpházi Tanyasi Termék Kft. (6042 Fülöpháza Kossuth u. 3. adószám: 24896186-2-03) 2018. augusztus 31. napjával fennálló tartozását elengedi, amelynek összege jelen nyilvántartási adatokban 4 451 470 Ft.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megszüntetéséről és tartozás elengedéséről tájékoztassa a bérlőt.

Felelős: Nagyné Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntésnek megfelelően a tartozás kivezetéséről intézkedjen a számviteli nyilvántartásokból.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

4. napirendi pont tárgyalása:

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Nincs akadálya a bérbeadásnak, a hasznosítás érdekében pályázatot kell kiírunk. Így a vagyontörlesztés alapján egyfordulós, nyilvános pályázatot írunk ki az Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházi létesítmény határozott idejű, 5 éves időtartamú bérbeadása érdekében.

Csaplár Tibor alpolgármester: Félek attól, hogy a bérlő nem kellő körültekintéssel fogja használni az ingatlant, nem gondozza, tartja rendben.

Juhász István képviselő: Nyilvános pályázat lesz, bárki pályázhat, majd meg kell vizsgálni, hogy ki, mire, hogyan akarja hasznosítani az ingatlant.

Vincze Miklós jegyző: Amennyiben a pályázó, és az önkormányzat érdekei nem egyeznek, úgy lehetőség nyílik a vagyonrendeletünk alapján a pályázatot indokolás nélkül eredménytelenné nyilvánítani.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Köszönöm. Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

89/2018. (VIII. 28.) sz. Kt.

Pályázat kiírása az Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítmény bérbeadása érdekében

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a létesítmény tulajdonosa egyfordulós nyilvános pályázatot ki ír az Élelmiszer feldolgozó bázis Fülöpházán létesítmény határozott idejű, 5 éves időtartamú bérbeadása érdekében. A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati dokumentációt.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné Balogh Csilla polgármester

5. Egyebek napirendi pont tárgyalása:

a.) Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Nagyné Balogh Csilla polgármester: A Bácsvíz Zrt. elkészítette Fülöpháza Község Közműves ivóvízellátás 2019-2033 éves időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét. Rendszerenként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteniük, amelyet a települési önkormányzatnak véleményeznie kell.

Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

90/2018 (VIII. 28.) sz. Kt.

Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bácsvíz Zrt. - mint ellátásért felelős - által készített 2019-2033 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Felelős: Nagyné Balogh Csilla polgármester

Határidő: értelemszerűen

b) TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00029 azonosítószámú „Fülöpháza község önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat megvalósításával kapcsolatban meghozott 64/2018. (V.29.) határozat visszavonása

Nagyné Balogh Csilla polgármester: A TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00029 azonosítószámú „Fülöpháza község önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat megvalósításával kapcsolatban a projekt terhére elszámolható a beszerzésre kerülő 2 db indukciós hurok. Ezért a 64/2018 (V.29.) számú határozatunkat vissza kell vonni, mert abban vállaltuk annak költségét a saját költségvetésünk terhére.

Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

91/2018. (VIII. 28.) sz. Kt

TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00029 azonosítószámú „Fülöpháza község önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat megvalósításával kapcsolatban meghozott 64/2018. (V.29.) sz. Kt - többléteőnerő biztosítása „Fülöpháza község önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00029 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében tárgyú - határozat visszavonása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00029 azonosítószámú „Fülöpháza község önkormányzati tulajdonú energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat megvalósításával kapcsolatban meghozott 64/2018. (V.29.) határozatát visszavonja, tekintettel arra, hogy a beszerzésre kerülő 2 db indukciós hurok költsége teljes mértékben elszámolható a projekt terhére.

Felelős: Nagyné Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa:

- Pénzügyi iroda
- Városüzemeltetési iroda
- Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
- Magyar Államkincstár

c) A Fülöpházi Hagyományörző egyesület önkormányzati támogatása

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Hivatalosan bejegyzésre került a cégbíróságnál a Fülöpházi Hagyományörző Egyesület. Az egyesület tevékenyen részt vesz a falu életében, ezért szeretném, ha időarányosan 100.000 Ft-tal támogatnánk őket. Az egyéb civil szervezetek 150.000 Ft támogatásban részesültek erre az évre, így a Hagyományörző Egyesület részére a bejegyzés időpontja – 2018. április – alapján 100.000 Ft-ot javaslom.

Molnár Imre képviselő: bejelentem személyes érintettségem, a szavazásban nem veszek részt.

Nagné Balogh Csilla polgármester: Aki elfogadja a javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – 1 fő képviselő, Molnár Imre nem szavazott - az alábbi határozatot hozta.

92/2018. (VIII. 28.) sz. Kt.

A Fülöpházi Hagyományörző egyesület önkormányzati támogatása

Határozat

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fülöpházi Hagyományörző Egyesület részére, 2018. évre, időarányosan 100.000,- Ft működési támogatást biztosít.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy 100.000 Ft összegű kiadási előirányzatot képez a 2018. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Felelős: Nagné Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntést a költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

d) Medicopter légimentők önkormányzati támogatása

Nagné Balogh Csilla polgármester: A magyar mentés szervezettsége nemzetközileg is elismert. Egységessége, irányítása példaértékű. Jól működő szervezet, amely sajnos anyagi nehézségekkel küzd. Ehhez kérték segítséget, hogy a munkájukat segítsük. 10.000 Ft működési támogatást javaslok a tartalék terhére.

Aki elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

93/2018. (VIII. 28.) sz. Kt.

A Medicopter Alapítvány önkormányzati támogatása

Határozat

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 10.000,- Ft működési támogatást biztosít meg a Medicopter Alapítvány (1083 Budapest, Rákóczi út 51, adószám: 18175581-1-42) részére.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy 10.000 Ft összegű kiadási előirányzatot képez a 2018. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Felelős: Nagné Balogh Csilla polgármester

Határidő: azonnal

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntést a költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

e.) Hűtő beszerzések

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a költségvetésünkben szereplő 1 millió forintos kisértékű tárgyeszköz beszerzési előirányzat terhére 2 db hűtőt szerzünk be a hivatalba, és a művelődési házba, mert a régiéik elavultak, és rosszak sajnos.

f.) A háziorvosi rendelő riasztó beszerzése

Nagyné Balogh Csilla polgármester: A háziorvosi rendelőben több héten keresztül nem működött a telefonvonal, a bejövő hívások nem érkeztek be, mert az egyik vihar alkalmával a villám tönkretette a telefonvonalra kötött riasztót, és így a telefont is. Új mobiltelefonos riasztót kell beszereznünk, mint az épület tulajdonosának. A szolgáltatási szerződést majd a háziorvos köti meg.

g.) A Művelődési Ház nyitva tartás rendjének változása

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Átadom a szót Dorcsákné Horváth Viktoriának, a művelődési ház alkalmazottjának, mert a könyvtár nyitva tartásával kapcsolatban módosítási javaslata van, és szeretné erről tájékoztatni a Testületet.

Dorcsákné Horváth Viktória: szombati napokon, főleg a téli időszakban a délutáni nyitva tartás nem megfelelő. Jobb lenne a délelőtti 8-12-ig való nyitva tartás, mert a téli időszakban már nincs nagy látogatottsága a könyvtárnak, ellenben délelőtt a napi ügyek intézése közben várhatóan többen igénybe vennék a szolgáltatást. Felmérést készít róla, hogy ez megfelelne-e a lakosságnak és az alapján módosítanánk a rendeletet.

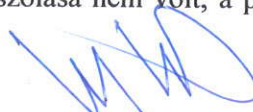
h.) Óvodai csoport átmeneti elhelyezése

Nagyné Balogh Csilla polgármester: Óvodánkban még folynak a TOP energiahatékonysági pályázattal kapcsolatos átalakítási munkálatok, így ott a nevelési munka nem kezdődhet meg, ezért kérelmeztem, hogy átmeneti jelleggel az óvodai társulás kerekgyházi székhelyén a Park utcában kezdődjön meg a nevelési év. Az óvoda a népegészségügyi hatósággal egyeztetett, és kérelmezte az óvodánk az átmeneti működtetését a székhelyen. A gyermekek beszállításáról gondoskodunk a tanyagondnoki szolgálat közreműködésével.

Mivel az ülésnek több napirendje, bejelentése, kérdése és hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 17:00 órakor bezárta.


Nagyné Balogh Csilla
polgármester




Vincze Miklós
jegyző