

**Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2013. (IX. 20.) önkormányzati rendelete**

**A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról,
a közterület-használati díjakról**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (3) és (5) bekezdésekben, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletben, valamint a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben foglaltakra – Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (II. 14) önkormányzati rendelete 30. § (1) bekezdés f) pontja alapján az Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a község közigazgatási területén a különböző célú közterület igénybevételeivel és használatával kapcsolatban az alábbiakat rendeli el:

I. § (1) Jelen rendelet hatálya kiterjed:

- a.) Fülöpháza Község Önkormányzata közigazgatási területén belül közterületként az önkormányzat tulajdonában álló (pl.: járda, tér, közpark, út közúttal be nem épített része) nyilvántartott belterületi földrészletekre, kivéve közútra és magánútra, továbbá
- b.) a belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

(2) A közterület használat szabályai:

- a) A közterület használója köteles az igénybevett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartani, göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény állagának megóvásáról gondoskodni.
- b) A közterület használója köteles az engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges és az adott tevékenység folytatására jogosultságot igazoló dokumentumokat a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén, kérésre felmutatni.
- c) A játszóterek az alábbi időpontokban látogathatók: november 1-től március 31-ig naponta 7.00 órától – 18.00 óráig, április 1-től október 31-ig naponta 7.00 órától 21.00 óráig. A fenti időtartamon kívül tilos a játszóteret használni, vagy ott tartózkodni. 8 éven aluli gyermek csak nagykorú felügyelete mellett használhatja a játszóteret. A nyitvatartási időről a játszótér bejáratánál tájékoztató táblát kell kihelyezni.
- d) A közterületi játszótereken a dohányzás tilos.
- e) A játszóteret mindenki saját felelősségére használhatja.

A közterület-használati engedély

2. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos önkormányzat engedélyre szűkséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére, amennyiben az nem jár építésügyi hatósági engedély köteles építési tevékenység végzésével,
- b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- c) vendéglátóipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- d) kiállítás, alkalmi vásár-, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység céljára,
- e) lakodalmas sátor céljára,
- f) közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására,
- g) közterületen önálló hirdető-berendezés, alapzatos zászlórúd, reklámtáblák elhelyezésére.
- h) a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (1) bekezdésében meghatározott filmalkotási tevékenység folytatása érdekében

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a.) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c.) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d.) közterületnek nem minősülő ingatlanokon építésügyi hatósági engedély alapján létesített hirdető-berendezések elhelyezéséhez.

(4) A közterület-használat

- a) határidő nélkül – a visszavonásig,
- b) ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig - engedélyezhető.

3. § A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokat a polgármester látja el a képviselő-testület átruházott hatáskörében eljárva.

Az engedélyezési eljárás

4. § (1) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építetőnek kell kérnie.

(2) Ha a közterület ideiglenes jellegű, használata építési munkavégzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot (vállalkozói igazolvány),
- e) egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyeket,

5. § (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a településrendezési tervet, a településképi és műemlékvédelmi, köztisztasági követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. vállalkozói igazolvány) fennállását is.

(2) A közterület-használat – a 4. § (2) bekezdésében említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

(3) A közterület időszakonként megismétlődő használatára (pl. gyümölcs- és zöldség árusítás, göngyöleg elhelyezése céljára) esetenként legfeljebb egy évre (idényre, hónapra) lehet engedélyt adni.

(4) A községi főúthálózathoz tartozó utak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha

- a.) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé (pl: építési munka végzése),
- b.) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges (hirdető-berendezés).

(5) A (4) bekezdésben említett területeken a közterület-használat göngyöleg üzlethelyiség előtti tárolása céljára nem engedélyezhető.

(6) Nem adható közterület-használati engedély, továbbá nem lehet közterületet használni:

- a) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység (kivétel tűzijáték) folytatására,
- b) településképi követelményeknek nem megfelelő építmények, berendezések elhelyezésére.
- c) gépjármű és haszonjármű tárolására.

6. § (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg hogy állandó jellegű,
- b) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

- c) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
 - d) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
 - e) az esetleges szakhatósági kikötéseket.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben
- a.) elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogközlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át – az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni.
- (4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműről történhet-e.
- 7. §** A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

A közterület-használati díj

- 8. §** (1) Az engedélyes a közterület-használatért díjat köteles fizetni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen levő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- (3) Közterület-használati díjak mértékét az 1. melléklet, a filmforgatási célú közterület-használati díjtételeket a 2. melléklet tartalmazza.
- (4) Családi ház építése esetén az építési anyag telek előtti közterületen tárolása, a használatba-vételi engedély kiadásáig mentes a közterület használati díj fizetése alól.
- (5) A közterület-használati díjat a Közös Önkormányzati Hivatal Fülöpházi Kirendeltségén, vagy átutalással, vagy postai csekken kell befizetni.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

9. § Mentés a közterület-használati díj megfizetése alól:

- a) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,
- b) a közműveknek (elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,

- c) a távközlési szolgáltatók tevékenységével kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
- d) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak és köztárgyak elhelyezése,
- e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek használata,
- f) az oktatási, tudományos, ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása,
- g) 48 órát meg nem haladó filmforgatás.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

- 10. § (1)** A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére – kérelmére – másutt kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.
- (2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételtelen nem tesz eleget.
 - (3) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
 - (4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítás igény nélkül - helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.
 - (5) Ha a közterület-használat a (2) vagy (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
 - (6) A hatósági engedélyesnek fel nem róható filmforgatást akadályozó esemény bekövetkezése esetén, az engedélyes részére az esemény megszűnését követő 8 napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

- 11. § (1)** A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (2) Az engedély nélküli használót az 1. mellékletben foglaltak szerinti közterület-használati díj megfizetésére kell kötelezni.
 - (3) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére – a hatóság a közterület-használatot engedélyezheti a (2) bekezdésben foglaltak teljesítése mellett.

Vegyes rendelkezések

- 12. §** közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

13.§ Jelen rendelet 2013. november 1. napján lép hatályba.

Fülöpháza, 2013. szeptember 20.

Balogh József
polgármester



Vincze Miklós
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2013. szeptember 20-án kihirdetésre került.

Fülöpháza, 2013. szeptember 20.



Vincze Miklós
jegyző

1. melléklet a 15/2013. (IX. 20.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak (nettó értékben meghatározva):

a./	árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezése amennyiben az nem jár építésügyi hatósági engedély köteles építési tevékenység végzésével (Ft/m ² /hó)	300.-
b./	alkalmi jellegű kereskedelmi, vendéglátó ipari tevékenység sátorból, asztalról járműből történő árusítás (Ft/m ² /nap)	300.-
c./	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, a 8. § /4/ bek. kivételével, (Ft/m ² /hó)	250.-
d./	vendéglátó ipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukiadásra, (Ft/m ² /hó)	250.-
e./	mutatványos tevékenység céljára, (Ft/m ² /nap)	100.-
f./	lakodalmas és egyéb célú sátor, (max. 5 nap) (Ft/alkalom)	8.000.-
g./	közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására, (Ft/m ² /hó)	20.-
h./	közterületen létesített önálló hirdető-berendezés, alapzatos zászlós hirdető, reklámtáblák elhelyezésére, (Ft/m ² /hó) (minimálisan fizetendő terület reklámtáblánként 1 m ²)	700.-
i./	kiállítás, alkalmi vásár-, sport és kulturális rendezvények alkalmával (Ft/m ² /nap)	200.-

2. melléklet a 15/2013. (IX. 20.) önkormányzati rendelethez

filmforgatási célú közterület-használati díjak

közterület	forgatási helyszín Ft/m²/nap	technikai kiszolgálás Ft/m²/nap	stáb parkolás Ft/m²/nap
Fülöpháza belterület	150	100	50