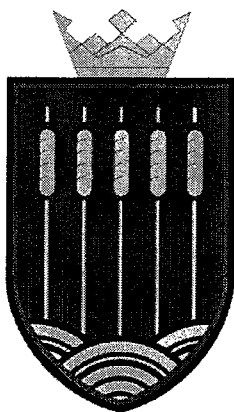


Iktatószám: 2566-1/2015

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6042 Fülöpháza, Kossuth u. 5. Tel./fax: 76/377-182; E-mail: polghiv@fulophaza.hu



Fülöpháza Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

**2015. május 28. napján
megtartott rendes ülésén felvett**

8. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

49-65/2015. (V.28.) képviselő-testületi határozatok
6/2015.(V.29.) önkormányzati rendelet

Fülöpháza, 2015. május 28.

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május 28. napján 15:00 órakor megtartott rendes ülésén

Jelen vannak: Balogh József János polgármester
Csaplár Tibor Imre alpolgármester
Lesi Árpád képviselő
Juhász István képviselő

Igazoltan távol van: Molnár Imre képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Nagyné Balogh Csilla

Balogh József polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit. A mellékletként csatolt jelenléti ív alapján megállapítom az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő megjelent és az ülést megnyitom. Az alábbiak szerint javaslatot teszek az ülés napirendjére.

Az ülés napirendje:

Napirend:

- 1./ Fülöpháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Balogh József polgármester
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Balogh József polgármester
- 3./ Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről
Előadó: Balogh József polgármester
- 4./ Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2014. évi tevékenységéről
Előadó: Balogh József polgármester
- 5./ Az önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése
Előadó: Balogh József polgármester
- 6./ Kecskeméti Tűzoltóparancsnokság 2014. évi beszámolója
Előadó: Balogh József polgármester
- 7./ Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2014. évi szakmai beszámolója
Előadó: Balogh József polgármester
- 8./ Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében
Előadó: Balogh József polgármester
- 9./ Viszus Szabolcs termőföld-vásárlási / termőföldbérleti kérelme
Előadó: Balogh József polgármester
- 10./ Bácsvíz Zrt-vel megkötött Vagyongkezelési Szerződés bérleti-üzemeltetési szerződésre történő módosítása
Előadó: Balogh József polgármester
- 11./ A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2014. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Balogh József polgármester
- 12./ Összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2014. évi belső ellenőrzésekről
Előadó: Balogh József polgármester
- 13./ Egyebek

Balogh József polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A Képviselő-testület az ismertetett napirendet **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

49/2015. (V.28.) Kt. NORMATÍV határozat

2015. május 28-án megtartott

képviselő-testületi ülés napirendje

Normatív Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. május 28-i ülésén az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1./ Fülöpháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Balogh József polgármester
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Balogh József polgármester
- 3./ Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről
Előadó: Balogh József polgármester
- 4./ Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2014. évi tevékenységéről
Előadó: Balogh József polgármester
- 5./ Az önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése
Előadó: Balogh József polgármester
- 6./ Kecskeméti Tűzoltóparancsnokság 2014. évi beszámolója
Előadó: Balogh József polgármester
- 7./ Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2014. évi szakmai beszámolója
Előadó: Balogh József polgármester
- 8./ Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében
Előadó: Balogh József polgármester
- 9./ Viszus Szabolcs termőföld-vásárlási / termőföldbérleti kérelme
Előadó: Balogh József polgármester
- 10./ Bácsvíz Zrt-vel megkötött Vagyonkezelési Szerződés bérleti-üzemeltetési szerződésre történő módosítása
Előadó: Balogh József polgármester
- 11./ A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2014. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Balogh József polgármester
- 12./ Összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2014. évi belső ellenőrzésekről
Előadó: Balogh József polgármester
- 13./ Egyebek

Felelős: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

Határidő: azonnal

Az 1. napirendi pont tárgyalása:

Fülöpháza Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló

Balogh József polgármester: Az ügyrendi bizottság tárgyalta-e?

Juhász István képviselő: Igen tárgyalta, és elfogadásra javasolta.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Van-e még kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem szavazzon, aki elfogadja az önkormányzat 2014. évi zárszámadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv 1/1 számú melléklete szerinti **Fülöpháza Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 6/2015.(V.29.) önkormányzati rendeletét** alkotta.

2./ Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Juhász István képviselő: Az ügyrendi bizottság megtárgyalta és elfogadásra ajánlja.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ha nincs, kérem szavazzon, aki elfogadja a beszámolót.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

50/2015. (V.28.) sz. Kt:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok elfogadásáról

Határozat

Fülöpháza Község Képviselő-testülete a 1/2015.(I.29.) - 48/2015.(V.6.) Kt. sz. határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: azonnal

3./ Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről

Juhász István képviselő: Az ügyrendi bizottság ezt is megtárgyalta és elfogadásra ajánlja.

Balogh József polgármester: Én köszönöm a hivatal munkáját. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Ha nincs, aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

51/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Hivatali és pályázati beszámoló elfogadása

Határozat

1./ Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló, és a 2014. évi pályázati beszámolót elfogadja.

Felelős: Vincze Miklós

Határidő: azonnal

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző a hivatal vezetői és dolgozói nevében megköszönte a beszámoló elfogadását.

4./ Napirendi pont tárgyalása:

Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2014. évi tevékenységéről

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és dicsérettel javasolja elfogadni.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Ha nincs kérdés, észrevétel, javaslom a beszámolót dicsérettel elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

52/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2014. évi tevékenységéről

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete dicsérettel elfogadja az I. és II. tanyagondnoki körzet tanyagondnokainak 2014. évi tevékenységéről készített beszámolóját.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: azonnal

5./ Napirendi pont tárgyalása:

Az önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Ha nincs kérdés, észrevétel, javaslom a beszámolót elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

53/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Gyermekvédelmi rendszer értékeléséről

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, a település 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: 2015. május 31.

Határozatról értesül: - jegyző

- aljegyző, s általa gyámhivatal

6./ Napirendi pont tárgyalása:

Kecskeméti Tűzoltóparancsnokság 2014. évi beszámolója

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Ha nincs kérdés, észrevétel, javaslom a beszámolót elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

54/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Kecskeméti Tűzoltó Parancsnokság 2014. évi beszámoló

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kecskeméti Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi parancsnoki beszámolóját elfogadja.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda

7./ Napirendi pont tárgyalása:

Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2014. évi szakmai beszámolója

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni. Kiváló munkát végeznek.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: Megyei versenyben 2. helyezést értek el.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Egyéniben, beosztotti kategóriában, rajvezető és gépjárművezető kategóriában is 1. helyezést értek el.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Valóban, a legkiválóbb tűzoltók, köszönjük a munkájukat. Ha nincs több kérdés, észrevétel, javasolom a beszámolót elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

55/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2014. évi szakmai beszámolója

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2014. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda

8./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Balogh József polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja Polgármester Urat a tárgyalások lefolytatására.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Lejár a szerződésünk a Jóindulat Kft-vel december 31-én, ezért előzetesen tárgyalásokat kell lefolytatni velük.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Ha mégsem jut közös álláspontra a két fél, akkor más szolgáltatót is be kell vonni közbeszerzési eljárás keretében.

Balogh József polgármester: Vannak eszközeink, amelyekért az önkormányzatnak nem fizet a szolgáltató semmit, viszont a temetőhöz tartozóknak kellékhassználati díjat számolnak fel. Azt kérem tőlük, hogy a szolgáltatási díjak legyenek tételesen kimutatva, mert eddig ilyet csak a segélyért hozzánk forduló

ügyfeleknél láthatunk. Fontos a temető bővítése, az ügyfélfogadás biztosítása. A feladatmegosztást felül kell vizsgálni. Például, hogy ki végezze a kaszálást vagy a ravatalozó a rendszeres takarítását.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Igényként merül fel, hogy vállalja a vállalkozó a takarítást, a temető rendben tartását.

Balogh József polgármester: Szeretnék szigorítani. Elvégezzük mi a kaszálást, de akkor ezt kompenzálja.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: Vagy ellenszolgáltatást nyújt, vagy csökkenti a szolgáltatások díját, attól függ mi az elvárás. Tegyen ajánlatot.

Balogh József polgármester: Az a cél, hogy a temetés minél olcsóbb legyen, és az önkormányzatnak is minél kevesebbe kerüljön a temető fenntartása. Ha esetleg megvinnénk a temetkezési kellékeket, annak használatkor ne számítson fel díjat. Véleményem szerint mindent előre fektessen papírra, mielőtt tárgyalunk. Ha ő végzi a kaszálást és a temető rendben tartását, az a mi elvárásaink szerint történjen. Urnafalat kellene építeni és jó lenne a külső ravatalozó fölé egy szaletli. Fektesse le a díjak között a köztemetés pontos költségeit is. Természetesen a tárgyalásokra a képviselő-testület valamennyi tagját megfonom hívni. Van-e még kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem szavazzon, aki egyetért.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

56/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Határozat

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Fülöpháza 060/145 hrsz. alatt felvett 1,0929 ha területű köztemető esetében az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatban – figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra, és annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Kormányrendelet alapján – tárgyalásokat folytat a Jóindulat Kft-vel, mint a jelenlegi üzemeltetővel az alábbi szempontok alapján:

- a szolgáltatási szerződés időtartama 2020. december 31. napja,
- a szolgáltató által vállalt temetőfejlesztések bemutatása, összegszerűen bemutatva, évenkénti bontásban, így különösen urnasírhely, urnafal kialakítása,
- a szolgáltatás színvonalának növelése érdekében megvalósítandó intézkedések bemutatása,
- szolgáltatási díjak meghatározása, tételek részletes bemutatása,
- a temető bővítési lehetőségek megvizsgálása,
- ügyfélfogadás biztosítása,
- a szerződésben szabályozott feladatmegosztás felülvizsgálata.

2./ A Képviselő-testület a tárgyalások lefolytatásával a polgármestert bízta meg.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a Testületet.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: 2015. július 31.

9./ Napirendi pont tárgyalása:

Viszus Szabolcs termőföld-vásárlási / termőföldbérleti kérelme

Balogh József polgármester: Bizottság tárgyalta-e?

Juhász István képviselő: Igen tárgyalta. Molnár Imre képviselőtársammal előzetesen egyeztettem, és mindketten a termőföld bérbeadását javasoljuk, eladást nem. Nem tudom, hogy Szabolcsnak melyik a jobb megoldás.

Viszus Szabolcs kérelmező: Nekem bármelyik megfelelő.

Balogh József polgármester: A térképen bejelöltem a területeket, nézzétek meg.

Viszus Szabolcs kérelmező: Eddig parlagon volt ez a terület, néha ráengedtem a teheneket, hogy legeljék le. Amikor már parlagfüves volt, lekaszáltam.

Lesi Árpád alpolgármester: Én is a bérbeadást javaslom, egy évre.

Viszus Szabolcs kérelmező: Egy év alatt nem lehet a hasznát kihozni.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Mennyi időre gondolta bérelni?

Viszus Szabolcs kérelmező: Öt évre.

Csaplár Tibor képviselő elmondta, hogy nem is tudták, hogy a szóban forgó terület az önkormányzaté.

Viszus Szabolcs eddig jogtalanul használta.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző javasolta, hogy vegyék számba az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági területeket, és készüljön egy tájékoztató a képviselő-testület részére, melyből látható, hogy van-e még esetleg hasznosítható terület a településen.

Balogh József polgármester: Nem volt eddig a Szabolccsal bérleti szerződésünk. Köszönjük, hogy művelte, levágta a parlagfüvet. Azzal csak jót tett, hogy lelegeltette. Viszont a korábbi testület oda tervezte a szennyvíztisztító telepet, volt is pályázat, csak túl magas volt az önerő. Amint megjelenik ilyen beruházásra kiírás, mindenképpen pályázunk. Ez az egyedüli olyan hely, ahol meg lehet valósítani. Úgy kell megállapodni, hogy adott esetben a pályázat megvalósítását ne akadályozza a bérleti szerződés, ilyen esetben vissza lehessen venni a területet. Egyetértett egy tájékoztató készítésével, ahol számba veszik, milyen területei vannak az önkormányzatnak, s melyből látható, hogy van-e még hasznosítható terület.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: A bérleti szerződésben lehet ezeket rögzíteni, amennyiben mindkét fél elfogadja. Ami még felmerülhet, az SZJA fizetési kötelezettség, ha korábban bontanak szerződést, mint öt év, azt is bele kell írni. A haszonbérlet éves díja az előterjesztés szerint 105 ezer forint, a 2,93 Ha terület után.

Viszus Szabolcs kérelmező: Ezt én sokallom.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Ezt aranykorona érték, terület nagyság és az önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint számolta ki a kolléga.

Balogh József polgármester: Abban dönthetünk, hogy a terület kizárja az eladás lehetőségét. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

57/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Külterületi termőföldek vételi kérelme

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzata úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Fülöpháza 056/2 hrsz-ú szőlő művelési ágú, a 056/88 hrszú gyeper, szántó művelési ágú, a 056/89 hrsz-ú szántó művelési ágú, és a 056/90 hrsz-ú nádas művelési ágú ingatlanokra érkezett vételi ajánlattal nem él, azokat nem kívánja eladni.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: azonnal

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Az OTP Termőföld Értéktérkép alapján, illetve a helyi sajátosságok és az önkormányzat rendelete alapján határozta meg a kolléga az árat. A haszonbér mértéke a rendeletben van meghatározva. A bérletet gazdasági évre kell meghatározni, a bérleti díjat előre kell megfizetni, amennyiben a 100 ezer forintot nem haladja meg. A nádas művelési ágú terület aranykorona értéke 1, ennek van egy 10 ezer forintos bérleti díja meghatározva, esetleg itt lehet elmozdulni, hiszen hasznosítása nagymértékben függ az aktuális időjárástól. Amennyiben sikerült megállapodni, a bérleti szerződés kifüggesztésre kerül 15 napra, bárki ráigérhet.

Juhász István képviselő: Nyilvánítsuk ki, hogy bérbe kívánjuk adni, mert akkor nekünk nem kell művelni, mi sem győzünk minden területet karbantartani.

Balogh József polgármester: Meg kell néznünk majd a többi területünket is, hogy melyik van kiadva, melyiket művelik, melyiket nem. Én javaslom, hogy adjuk bérbe 5 évre, az előterjesztésben meghatározott 105 ezer forintos áron, belefoglalva, hogy egy önkormányzati beruházás esetén 30 napos felmondási idővel vissza lehessen venni a területet. A földhasználatot is be tudja jelenteni. Fontos, hogyha megszűnik a beruházás miatt a szerződés, akkor egy tiszta tulajdoni lapunk legyen róla. Ha viszont földtámogatási kérelmet ad be tavasszal, akkor annak ősszel a földben kell lennie. Nehogy elveszítse a támogatást.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: Egy ilyen jellegű beruházás nem meg ilyen gyorsan. Egy

esetleges felmondás esetén lehet biztosítani a betakarítási jogot.

Lesi Árpád alpolgármester: Én javaslom, hogy a nádas miatt valamivel legyen kevesebb a bérleti díj.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: A teljes összeget nem lehet elengedni, de ötezret esetleg igen, így 100 ezer forint lesz a bérleti díj.

Viszus Szabolcs: számomra elfogadhatóak ezek a feltételek.

Balogh József polgármester: Azt is bele kell foglalni, hogy van egy kimért és egy megszokott út a területen, ne kerítse be, ne akadályozza a forgalmat. Aki egyetért, hogy a kérelmezett földterületeket évi 100 ezer forint bérleti díjért 5 évre bérbe adja az önkormányzat az elhangzott feltételekkel, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

58/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Külterületi termőföldek haszonbérleti kérelme

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzata haszonbérbe adja 2015. szeptember 1-től 2020. augusztus 31-ig az önkormányzat tulajdonát képező Fülöpháza 056/2 hrsz-ú szőlő művelési ágú ingatlant 20.000.-ft/év, a 056/88 hrszú gyep, szántó művelési ágú ingatlant 60.000.-forint/év, a 056/89 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlant 15.000.-forint/év, és a 056/90 hrsz-ú nádas művelési ágú ingatlant 5.000.- forint/év bérleti díj ellenében Viszus Szabolcs Fülöpháza, II. körzet 76. szám alatti lakosnak, azzal, hogy a területeken lévő kijelölt utat és használt utat nem kerítheti el és azzal a kikötéssel, hogy önkormányzati beruházás esetén a bérleti szerződést 30 napos határidővel az önkormányzat felmondhatja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: értelemszerűen

10./ Napirendi pont tárgyalása:

Bácsvíz Zrt-vel megkötött Vagyongazdálkodási Szerződés bérleti-üzemeltetési szerződésre történő módosítása

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Ha nincs kérdés, észrevétel, javaslom a módosítást elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

59/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

A BÁCSVÍZ Zrt-vel megkötött vagyongazdálkodási szerződés módosítása: bérüzemeltetési szerződés megkötése

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja – a határozat mellékleteit képező – BÁCSVÍZ Zrt-vel megkötött víziközmű-üzemeltetési jogviszony bérleti-üzemeltetési szerződés szabályai szerinti írásba foglalásáról szóló megállapodás módosítását.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh József polgármester

11./ Napirendi pont tárgyalása:

A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2014. évi beszámolójának elfogadása

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Ha nincs kérdés, észrevétel, javaslom a beszámolót elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

60/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2014. évi beszámolójának elfogadása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2014. évi költségvetési beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh József polgármester

12./ Napirendi pont tárgyalása:

Összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2014. évi belső ellenőrzésekről

Balogh József polgármester: Van-e kérdés észrevétel?

Juhász István képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadni.

Balogh József polgármester: Köszönöm. Ha nincs kérdés, észrevétel, javaslom a beszámolót elfogadni.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

61/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Összefoglaló ellenőrzési jelentésről

Határozat

Fülöpháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal elfogadja.

Felelős: Verosztáné Csorba Mónika belső ellenőrzési vezető

Határidő: azonnal

13./ Egyebek napirendi pont tárgyalása:

a./ Kossuth utca javítása

Csaplár Tibor alpolgármester: A Kossuth utcában már újra kialakultak a kátyúk. Ezek be kellene javíttatni a garanciában.

Balogh József polgármester: Már jeleztük a vállalkozó felé, de ismét felhívjuk a figyelmét.

b./ Falunap megrendezése

Balogh József polgármester: Döntenünk kellene a falunap megrendezéséről. Mikor legyen? Én július 4-ét javaslom. Kérdés, hogy mekkora összeget költhetünk rá.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: 414 ezer forintot terveztem be, de tudunk még rátenni. Ha megtörténnek az egyeztetések, térjünk rá vissza. Helyi vállalkozókat is be lehetne vonni, hogy támogassák.
Csaplár Tibor alpolgármester: A vendéglőt is meg lehetne próbálni, valamivel járuljon hozzá.
Balogh József polgármester: Aki egyetért, hogy július 4-én tartsuk a falunapot, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

62/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat
Falunap megrendezése

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. július 4. napján tartja hagyományos falunapi rendezvényét.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: 2015. július 4.

c./ Útfelújítás pályázat

Balogh József polgármester: 15 millió forintig lehet pályázni útfelújításra. Irodavezető Asszony megküldte a számításokat. Minden utunk rossz állapotban van. A Kossuth utca az átmenő forgalom és az idegenforgalom szempontjából is fontos.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: A Kossuth utcára vonatkozóan később tudják megküldeni a pontos műszaki tartalmat.

Balogh József polgármester: Én javaslom, hogy a Kossuth utcára pályázzunk. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

63/2015. (V.28.) sz. Kt. határozat

Útpályázat előkészítése

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kossuth utca vonatkozásában készüljön előterjesztés az útfelújítási pályázatra.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: 2015. július 10.

d./ TOP-os fejlesztési lehetőségek

Balogh József polgármester: Holnap megyek a megyei közgyűlés elnökéhez a TOP-os fejlesztési lehetőségek egyeztetésére. Az előzetes egyeztetések során megküldött javaslataink közül a legtöbb nem támogatható, így kellene új javaslatok, hogy a rendelkezésre álló forrást ki tudjuk használni. Az elsődleges a gazdaságfejlesztés lenne. Mit javasoltok?

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző: Rendelőbe a védőnőhöz, a váróhelyiségbe, vagy orvoshoz eszközök, bútorok beszerzése, esetleg kerékpárút kialakítása.

Balogh József polgármester: A kerékpárút kérdésében az érintett települések polgármestereinek együtt kellene gondolkodni, de beírom.

Juhász István képviselő: Üvegház esetleg, vagy savanyító üzem.

Csaplár Tibor alpolgármester: Az Ágasegyházát Fülöpházával összekötő út.

Balogh József polgármester: Ez jó, ezzel kapcsolatban egyeztetek Füredi polgármester úrral, hogy nekik mik az elképzeléseik. Ha valakinek még eszébe jut valami, nyugodtan hívjon.

e./ Csendes ipari tervezés

Balogh József polgármester: A csendes ipari tervezéssel kapcsolatban beérkeztek a vélemények, kifogást nem emelnek. A véleményeket a mérnöki iroda feldolgozta és javasolta ennek a szakasznak a lezárását. Az összegzés és a határozati javaslat kiosztásra került. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem szavazzon, aki egyetért.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

64/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításra, a partnerségi egyeztetés során, illetve a véleményezési szakaszban beérkezett véleményekkel kapcsolatban

Határozat

Fülöpháza község önkormányzatának Képviselő-testülete, a Fülöpháza egy részterületére Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat (Fülöpháza Arany János utca - Ady Endre utca - Zrínyi Utca - Petőfi utca által határolt terület) módosításra vonatkozóan, a partnerségi egyeztetés során, illetve a véleményezési szakaszban beérkezett véleményekkel kapcsolatban - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően -

1. **tudomásul veszi**, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;
2. **tudomásul veszi**, hogy a beérkezett állásfoglalások a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés készítése nem szükséges, így az alátámasztó munkarészeként az nem készült.
3. **úgy dönt**, hogy a beérkezett véleményeket az azokra adott válaszokat elfogadja;
4. **tudomásul veszi**, hogy a beérkezett vélemények és azok feldolgozásának eredménye képen a véleményezésre megküldött tervdokumentáció átdolgozása nem szükséges.
5. **úgy dönt**, hogy a szóban forgó településrendezési eszköz módosítás véleményezési szakasza lezárul;
6. **felkéri a Polgármestert**, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről;
7. **felkéri a Polgármestert**, hogy a jelen döntéssel összhangban a településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy papír alapú példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg záró szakmai vélemény megkérésére az állami főépítésznek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Balogh József polgármester

f./ Főzőkonyha

Balogh József polgármester: A kollégák utánanézték a programmal és az élelmezésvezetővel kapcsolatos lehetőségeknek. A LafiSoft bruttó 120 ezer forintért biztosít teljes programot. Számítógép rendelkezésre áll. A kerekegyházi élelmezésvezető el tudja vállalni az itteni feladatokat is, mellékállásban, Kjt. szerint 4 óras bérrel. Van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, kérem szavazzon, aki egyetért.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

65/2015.(V.28.) sz. Kt. határozat

Élelmezésvezetői feladatok ellátásáról

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kjt. szerinti 4 órás megbízásban élelmezésvezetőt foglalkoztat a konyha működőképességének biztosítása érdekében 2015. július 1-től, valamint 120 ezer forint értékben a LafiSoft cégtől szoftvert szerez be a konyhai adminisztráció jogszabályban előírt feltételeinek biztosítása érdekében.

Megbízta a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor ezen döntést vegye figyelembe.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: 2015. július 1.

Az egyebek napirendi ponthoz további hozzászólás nem érkezett. Mivel az ülésnek több napirendje, bejelentése, kérdése és hozzászólása nem volt, a polgármester az ülést 18:15 órakor bezárta.

Kmf.


Balogh József
polgármester


Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző