

**Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (I. 29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 19/2023. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,


[2] Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2023. (III. 14.) önkormányzati rendelete 31. § (1) bekezdés d) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyon-nyilatkozattételi, Összeférhetlenségi Bizottság véleményének kikérésével az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 19/2023. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 19/2023. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.

  
Balogh József János  
polgármester

  
Vincze Miklós  
jegyző

---

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet 2026. január 29. napján kihirdetve.

Fülöpháza, 2026. január 29.

  
Vincze Miklós  
jegyző

*1. melléklet az 1/2026. (I. 29.) önkormányzati rendelethez*

1. Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 19/2023. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 1–4. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

1	Költségelvű bérlakások I. bérleti díja	600 Ft/m <sup>2</sup>
2	Költségelvű bérlakások II. bérleti díja	540 Ft/m <sup>2</sup>
3	Szociális alapon bérbeadott bérlakások bérleti díja, ami az adott költségelvű bérlakás I. bérleti díja	300 Ft/m <sup>2</sup>
4	Szociális alapon bérbeadott bérlakások bérleti díja, ami az adott költségelvű bérlakás II. bérleti díja	270 Ft/m <sup>2</sup>

”