


**Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2017. (I. 27.) önkormányzati rendelete**

**Fülöpháza Község Helyi Építési Szabályzatról szóló
8/2011.(VI.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendeletben biztosított véleményezési jogkörben eljáró államigazgatási szervek, a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat és a szomszédos települési önkormányzatok, Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a partnerek, valamint Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 30 § (i) bekezdés f) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyon-nyilatkozattételi, Összeférhetetlenségi Bizottság véleményének kikérésével Fülöpháza Község Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2011.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a következőket rendeli el:

- 1. § (1)** E rendelet 1. melléklete a SZT-1 jelű szabályozási tervlap.
- (2) E rendelet területi hatálya Fülöpháza, Arany János utca – Ady Endre utca – Zrínyi utca – Petőfi utca által határolt területre terjed ki.
- (3) E rendelet alkalmazása során az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeit és jelmagyarázatát kell figyelembe venni.
- 2. § (1)** E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az 54/2014.(VI.26.) és 84/2015.(VII.30.) számú rendeletekkel módosított "R" SZT/b-2011. jelű Szabályozási Terv (Belterület) M 1: 2 000 méretarányú szelvény a jelen rendelet területi hatályára vonatkozóan hatályát veszti, és helyébe az 1. § (1) bekezdésben meghatározott SZT-1 jelű Szabályozási Tervlap lép.
- (2) E rendelet a kihirdetését követő 16. napon lép hatályba, és előírásait az azt követően indult eljárásokban kell alkalmazni.



Nagyné Balogh Csilla
Polgármester



Vincze Miklós
Jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2017. január 27-én kihirdetésre került.

Fülöpháza, 2017. január 27.



Vincze Miklós
jegyző

1. melléklet a 1/2017. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

