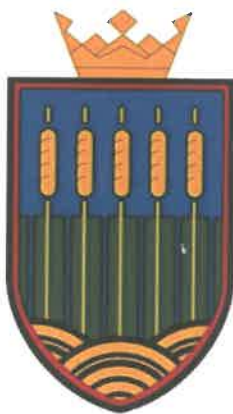


*Iktatószám: FH/1147-3/2025*

**Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

6042 Fülöpháza, Kossuth u. 5. Tel./fax: 76/377-182; E-mail: polghiv@fulophaza.hu

---



**Fülöpháza Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**2025. december 18. napján  
megtartott nyílt ülésén felvett**

**18. számú**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

137-146/2025. (XII.18.) képviselő-testületi határozatok  
10-13/2025. (XII.22.) önkormányzati rendeletek

Fülöpháza, 2025. december 18.

## **Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

### **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 18. napján 16:00 órakor megtartott **nyílt** ülésén

**Jelen vannak:** Balogh József János polgármester  
Baksa Henrietta alpolgármester  
Gyórfi Andrea alpolgármester  
Dr. Pogány Károly László képviselő

**Távol van:** Aszódi Zoltán képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:** Verosztáné Csorba Mónika aljegyző  
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

**Vendég:** Kovács István János

**Jegyzőkönyvvezető:** Bihari Erzsébet

Balogh József János polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel az öt fő képviselőből 4 fő képviselő van jelen. Javasolta az ülés napirendjének elfogadását.

#### **Az ülés napirendje:**

- 1.) Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 2.) Fülöpháza Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének év végi módosítása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 3.) Kincstári ellenőrzés megállapításai, javaslati alapján szükséges rendelet-módosítások végrehajtása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 4.) Fülöpháza Község Önkormányzata tulajdonában álló bérlakások bérleti díja meghatározása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 5.) Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi költségvetési, gazdálkodási célkitűzései  
Előadó: Balogh József János polgármester

6.) Társulási anyag:

a) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2026. évi átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadása  
Előadó: Balogh József János polgármester

b) Kerekegyháza és Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2025. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 11/2025 (III.12.) sz. KTFT. határozat módosítása  
Előadó: Balogh József János polgármester

7.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése Jóindulat Kft.-vel  
Előadó: Balogh József János polgármester

8.) Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről  
Előadó: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

9.) Fülöpháza Község Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési terve  
Előadó: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

10.) Önkormányzati lakásbérleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása  
Előadó: Balogh József János polgármester

11.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről  
Előadó: Balogh József János polgármester

12.) Egyebek

Felelős: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

Határidő: azonnal

Balogh József János polgármester kérte, hogy aki elfogadja a napirendet, szavazzon.

A Képviselő-testület a napirendet **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi normatív határozatot hozta:

**137/2025. (XII.18.) sz. NORMATÍV határozata**

**A 2025. december 18-án megtartott nyílt képviselő-testületi ülés napirendje**

**Normatív Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. december 18-i **nyílt** ülésén az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend:**

- 1.) Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 2.) Fülöpháza Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének év végi módosítása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 3.) Kincstári ellenőrzés megállapításai, javaslati alapján szükséges rendelet-módosítások végrehajtása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 4.) Fülöpháza Község Önkormányzata tulajdonában álló bérlakások bérleti díja meghatározása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 5.) Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi költségvetési, gazdálkodási célkitűzései  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 6.) Társulási anyag:
  - a) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2026. évi átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadása  
Előadó: Balogh József János polgármester
  - b) Kerekegyháza és Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2025. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 11/2025 (III.12.) sz. KTFT. határozat módosítása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 7.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése Jóindulat Kft.-vel  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 8.) Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről  
Előadó: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző
- 9.) Fülöpháza Község Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési terve  
Előadó: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző
- 10.) Önkormányzati lakásbérleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 11.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről  
Előadó: Balogh József János polgármester
- 12.) Egyebek

Felelős: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

Határidő: azonnal

### **1. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv 1/1 számú melléklete szerinti **Fülöpháza Község Önkormányzata 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 10/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendeletét alkotta.**

### **2. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Fülöpháza Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének év végi módosítása

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérdéseikre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban kérdés nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv 2/1 számú melléklete szerinti **Fülöpháza Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2025. (XII. 22.) önkormányzati rendeletét alkotta.**

### **3. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Kincstári ellenőrzés megállapításai, javaslati alapján szükséges rendelet-módosítások végrehajtása

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a kincstári ellenőrzés észrevétele csak most érkezett meg. Mivel a rendeletekben a régi SZMSZ-re hivatkozunk, és az időközben módosult, ezért szükséges a rendeletek módosítása.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a vagyonrendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv 3/1 számú melléklete szerinti **az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 16/2013. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2025. (XII.22.) önkormányzati rendeletét alkotta.**

Balogh József János polgármester kérte a képviselőket, szavazzanak a készpénzrendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv 3/2 számú melléklete szerinti **a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló 5/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2025. (XII.22.) önkormányzati rendeletét alkotta.**

#### **4. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Fülöpháza Község Önkormányzata tulajdonában álló bérlakások bérleti díja meghatározása

**Előadó:** Balogh József János polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy az elmúlt évben döntött a Képviselő-testület a bérleti díjak fokozatos emeléséről azok piaci értékének megtartása érdekében. Ennek következő ütemére kerülne most sor.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

#### **138/2025. (XII.18.) sz. Kt.**

**Fülöpháza Község Önkormányzata tulajdonában álló bérlakások bérleti díja meghatározása**

#### **Határozat**

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Fülöpháza Község Önkormányzata tulajdonában álló bérlakások tulajdonosa a 2026. február 1. napjától alkalmazandó bérleti díjakat az alábbiak szerint határozza meg:

- a költségelvű bérlakások I. esetében: 600 Ft/m<sup>2</sup>/hó, amely bérlakások szociális alapon történő bérbeadása esetében: 300 Ft/m<sup>2</sup>/hó,
- a költségelvű bérlakások II. esetében: 540 Ft/m<sup>2</sup>/hó, amely bérlakások szociális alapon történő bérbeadása esetében: 270 Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: 2026. február 1.

- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti bérleti díjakat tartalmazó lakásrendelet-tervezetet - Lakástörvény 79. § (1) bekezdésében szabályozott véleményezést követően – soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be, annak elfogadása érdekében.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: 2025. január 31.

### **5. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi költségvetési, gazdálkodási célkitűzései

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a kérdésekre választ kaptak.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a korábbi közvilágítás üzemeltetési költségek a LED-es lámpatesteknek, illetve az MVM-nél, mint szolgáltatónál elért kedvezőbb árak miatt csökkenni fognak ugyan, sajnos az állami támogatás is, eddig a közvilágításra kapott állami támogatásból egyéb településüzemeltetési feladatokat is finanszíroztunk, de a településüzemeltetésen belül a zöldfelületek és közutak karbantartása így is jelentős kiadás önkormányzatunknak.

Balogh József János polgármester hozzátette, hogy az üzemeltetési támogatás kevés, megtakarítani nem nagyon tudunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester a napirendet szavazásra bocsájtotta.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

### **139/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

**Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi költségvetési, gazdálkodási célkitűzései**

### **Határozat**

- 1./ Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fülöpháza Község Önkormányzat 2026. évi költségvetési, gazdálkodási célkitűzéseivel kapcsolatos előterjesztést elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület a 2026. évi költségvetéssel kapcsolatban az alábbi célokat határozza meg:
  - pályázati lehetőségek feltárása, igénybevétele az infrastruktúra, és a szolgáltatások fejlesztése érdekében azzal, hogy – a pályázati szabályzatban foglaltakon túl – az önerő biztosításával benyújtandó pályázatok esetében kizárólag az adott költségvetési helyzet ismeretében, a pénzügyi egyensúly fenntartása, és likviditás biztosítása mellett nyújtható

be a Képviselő-testület egyedi döntése alapján a fejlesztési alapan rendelkezésre álló előirányzat terhére,

- A 2025. évben benyújtott pályázatok megvalósítása, pozitív támogatói döntés esetében:
  - Fülöpházi óvoda padlóburkolatának felújítása” MFP-ÖTIFB/2025 4049998481 kódszámú nyertes pályázat,
  - Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” 2025/KÖZVIL/01 kódszámú pályázat,
  - „Élhető települések” felhívás, Művelődési ház fejlesztése című TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2025-00081 azonosítószámú pályázat,
  - LEADER Helyi közösségi fejlesztések támogatása tárgyú, KAP-RD57-055-3-25 azonosítószámú „Fülöpháza Sportpálya LED-es lámpatestekkel történő megvilágítása, a sportöltöző napelemes rendszer kialakítása, megújuló energiahasznosítása” című pályázat,
  - Versenyképes Járások Program II, „Játszó-, sportpálya fejlesztés a művelődési háznál” pályázat
- Külterület kamerarendszer kiépítése érdekében LEADER pályázat benyújtása,
- TOP\_Plusz-3.1.3-23 Helyi humánfejlesztések pályázat ismételt benyújtása társult településekkel konzorciumban,
- önkormányzati bérlakások állagmegóvása, karbantartása, előzetes műszaki felmérés alapján
- a kötelező önkormányzati feladatok esetében hatékony működés biztosítása, takarékos gazdálkodás a dologi kiadások esetében, zavartalan feladatellátás mellett, különös tekintettel az energiaköltségekre,
- a közszolgáltatások színvonalának fenntartása,
- a társulási formában fenntartott Kerekegyházi Bóbita Óvoda hatékony működtetése,
- külterületi utak folyamatos rendbetétele,
- kátyúzási munkálatok végrehajtása, belterületi, utak, járdák felújítása,
- önerős járdaépítés a Herpay utcai buszmegállóhoz,
- kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása,
- civilszervezetek, a háziorvosi szolgálat részére működési támogatás biztosítása.
- tűzcsap telepítése.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a nevezett célok figyelembevételével kezdje meg a 2026. évi önkormányzati költségvetési tervezéssel kapcsolatos teendőket.

Felelős: Balogh József János polgármester

Vincze Miklós jegyző

Határidő: 2026. február 15.

## **6. Napirendi pont tárgyalása**

### **Társulás anyagai:**

**6-a)** A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2026. évi átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadása

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6-a. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

**140/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

**A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2026. évi átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozat elfogadása**

**Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2026. évi átmeneti gazdálkodására vonatkozó költségvetési határozatot az előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: azonnal

**6-b)** Kerekegyháza és Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2025. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 11/2025 (III.12.) sz. KTFT. határozat módosítása (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6-b sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérdéseikre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

**141/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

**Kerekegyháza és Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2025. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 11/2025 (III.12.) sz. KTFT. határozat módosítása**

**Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2025. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 11/2025 (III.12.) sz. KTFT. határozat módosításáról szóló javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: azonnal

### **7. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése Jóindulat Kft.-vel

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

### **142/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

**Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése Jóindulat Kft.-vel**

### **Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja - a határozat mellékletét képező – a Jóindulat Kft-vel, mint a jelenlegi üzemeltetővel az Önkormányzat tulajdonában álló Fülöpháza Köztemető 6042 Fülöpháza, külterület 060/145 hrsz. alatt felvett 1,0929 ha területű köztemető üzemeltetésére vonatkozó 2030. december 31. napjáig tartó új kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: jegyző, és általa:

városfejlesztési és városüzemeltetési iroda  
pénzügyi iroda  
Jóindulat Kft.

## Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

amely létrejött

egyrésről

Név: **Fülöpháza Község Önkormányzata**

Székhely: 6042 Fülöpháza, Kossuth utca 5.

Statisztikai törzsszám: 15724674-8411-321-03

Adószáma: 15724674-2-03

Képviseli: Balogh József János – polgármester,  
mint tulajdonos /a továbbiakban: Önkormányzat/,

másrésről

**„Jóindulat” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

székhely: 6000 Kecskemét, Nyíri út 4.

cégbjegyzékszám: 03-09-106429,

adószám: 11575492-2-03

bankszámlaszám: 10918001-00000072-01120005

képviseli: Nagy Sándorné ügyvezető

mint üzemeltető /a továbbiakban: Üzemeltető/

között, a keltezés szerinti helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1.) *A szerződés tárgya:* Önkormányzat köztemető-üzemeltetés ellátását rendeli meg Üzemeltetőtől a jelen szerződésben foglaltak szerint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII törvényben, és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Kormányrendeletben, valamint Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemető használatának rendjéről szóló 13/2000. (XI.16.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

2.) *A tevékenység gyakorlásának helye:* Fülöpházi Köztemető 6042 Fülöpháza, külterület 060/145 hrsz. alatt felvett 1,0929 ha területű köztemető.

Az üzemeltető a Kerekegyháza, Jókai utca 10. sz. alatt temetés felvételi irodát működtet, melynek ügyfélfogadási ideje: hétfőtől csütörtökig 9-13 óra, pénteken 9-12 óra. Az üzemeltető vállalja, hogy igény szerint – előzetes bejelentés, megkeresés alapján – személyesen felkeresi a kegyeleti közszolgáltatást igénybe vevőt az ingatlanában. Az önkormányzat vállalja, hogy az ügyfélfogadás biztosítása érdekében helyiséget biztosít a közszolgáltató részére a községháza épületében hetente szerdai napokon 10-12 óra között.

3.) *Az Üzemeltető alapvető feladatai jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti részletezettséggel:*

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés, sírhelynyitás) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;

c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;

d) biztosítja a ravatalozó, minden jogszabályban előírt létesítmény és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;

- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;
  - f) biztosítja a temető nyitását, zárását meghatározott nyitási és zárási időkben;
  - g) megőrzi, és vezeti a nyilvántartó könyveket;
  - h) minden a temető üzemeltetéssel kapcsolatos kérdésben tájékoztatja a temetőlátogatókat;
  - i) kijelöli a temetési helyeket;
  - j) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hóeltakarítást.
  - k) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
  - l) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
  - m) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
  - n) gondoskodik az ügyfélfogadásról az ügyfélfogadási idő alapján a meghatározott ügyfélfogadási rend szerint.
  - o) a temetőben lévő hősi temetési helyeket, valamint a fenntartó által írásban megjelölt sírhelyeket rendszeresen gondozza;
  - p) fasorok szakszerű gondozásáról, ápolásáról.
- Az Önkormányzat vállalja, hogy gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek esetében a fűnyírásról.

#### 4.) *A szerződés ideje, a teljesítés módja:*

a) A szerződő felek a jelen szerződést a szerződéskötéstől számított 5 év határozott időtartamra 2030. december 31. napjáig kötik.

b) Üzemeltető a szerződést az ajánlattételben, az ajánlatában foglaltak és Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. október 30-i ülésén megtárgyaltak eredményeként az alábbiak szerint teljesíti:

Az üzemeltető által vállalt fejlesztések összértéke 1.300.000 Ft, melyet az alábbi célra használ fel:

- a) A ravatalozó épület külső és belső falának felújítása, festése.  
Megvalósulási határidő: 2026. december 31.

Az üzemeltető vállalja, hogy a felsorolt fejlesztési célokat maradéktalanul teljesíti. A felek megállapodnak abban, hogy a teljesítéseket jegyzőkönyvvel igazolják, amely jegyzőkönyvek jelen szerződés mellékletét képezik. Amennyiben a teljesítésigazolásra sor került, úgy a felek az abban foglaltakat egymással szemben teljesítettnek tekintik, további igénnyel egymással szemben nem élnek, ide nem értve a Ptk.-ban szabályozott hibás teljesítésből fakadó kötelezettségeket. Az Önkormányzat jogosult a fejlesztési munkákat folyamatosan ellenőrizni. A fejlesztési munkálatok megkezdése előtt a felek kölcsönösen egyeztetnek az üzemeltető ajánlatában foglaltak, valamint az önkormányzati igények szerinti megvalósítás érdekében. A fejlesztési munkálatok megkezdésére az Önkormányzat műszaki, pénzügyi előzetes jóváhagyását követően kerülhet sor

Az üzemeltető nyilatkozik, hogy jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződés lejáratakor – 2030. december 31. napja – ajándékozási szerződés keretében a felsorolt fejlesztéseket az Önkormányzat tulajdonába adja.

#### 5.) *Mennyiségi és minőségi követelmények:*

Üzemeltető teljes temető folyamatos üzemeltetéséről köteles gondoskodni az 1999. évi XLIII. törvény és a 145/1999 (X.1.) Korm. rendeletben előírt legjobb minőségben és műszaki előírások betartásával és betartatásával.

6.) *A szolgáltatás finanszírozásának rendje:*

a) Önkormányzat a köztemető hasznosítási jogát átengedi az Üzemeltetőnek a szerződés időtartama alatt.

b) A díjakat Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemető használatának rendjéről szóló 13/2000. (XI.16.) önkormányzati rendelete tartalmazza. Az üzemeltető vonatkozó díjjavaslatot a tárgyévet megelőző év október 31. napjáig nyújtja be az Önkormányzathoz, amely díjakat az Önkormányzat december 31. napjáig fogadja el.

c) Üzemeltető köteles valamennyi díjat saját költségén beszedni, és az igényekről, illetve a beszedett díjakról pontos nyilvántartást vezetni, továbbá külön könyvelni az üzemeltetői bevételektől a temetkezési szolgáltatási bevételeket.

d) Üzemeltető – díjakra lebontott részletes kimutatással – köteles negyedévente (tárgyév március 31-ig, június 30-ig, szeptember 30-ig, végül december 31-ig) átutalni az Önkormányzat 11732002-15338198 számú számlájára az alábbi jogcímeneken beszedett díjából eredő teljes bevételt:

- sírhelydíjak, illetve az újraváltás díja;
- a temetői létesítmények igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj.

7.) Valamennyi közüzemi szerződést Üzemeltető köteles saját nevében megkötni és a közüzemi számlákat saját költségvetéséből kiegyenlíteni.

8.) A szerződés teljesítéséhez szükséges eszközöket és állapotuk kifogástalanságát az Üzemeltető köteles biztosítani. Üzemeltető valamennyi szerződéses kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

A halottak hűtésére szolgáló berendezést Önkormányzat a jelen szerződés aláírásakor átadja használatba Üzemeltetőnek, aki a szerződés ideje alatt köteles ezt rendeltetésszerűen használni/hasznosítani, és javításáról gondoskodni, illetve karbantartani.

9.) Az Üzemeltető köteles valamennyi használatba vett önkormányzati ingó és ingatlan vagyontárgy megóvásáról, javításáról és karbantartásáról gondoskodni, köteles és egyben jogosult az Önkormányzatot fejlesztési javaslatairól – legkésőbb minden költségvetési évet megelőző év október 31-ig tájékoztatni. Az üzemeltetésre átadott ingatlanvagyontárgyak, valamint a közüzemi szolgáltatók felsorolását jelen szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

10.) Az Üzemeltető a szolgáltatást végző személyek jogszabályoknak megfelelő – a 145/1999. (X. 1.) Korm. rend. 54. §-a szerinti – szakképzettségéért szavatol, a nem szakképzett személy által végzett tevékenységre visszavezethető valamennyi kárért felel.

11.) A szerződészerű teljesítés ellenőrzésének legteljesebb joga megilleti az Önkormányzatot. Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője – illetőleg az általa meghatalmazott személy – bármikor élhet valamennyi jogszabályból fakadó ellenőrzési jogával. Önkormányzat köteles a jogszabályok által előírt módon és feltételek esetén ellenőrizni az üzemeltetési tevékenységet, továbbá a vagyontárgyak állapotát.

12.) A szerződést bármelyik fél súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül a jogszabálysértés, így különösen az 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) bekezdés m./ pontjában szabályozott eset, miszerint az

Üzemeltető köteles a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így különösen a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníteni. Amennyiben Üzemeltető e kötelességét megszegi, Önkormányzat jogosult a szerződést – súlyos szerződésszegés miatt azonnali hatállyal felmondani.

Súlyos szerződésszegésnek minősül továbbá, a szerződésben így nevesített esetek, különösen, ha írásbeli felszólításra, az abban kitűzött határidőben is elmarad a szerződésszerű teljesítés, avagy a másik fél megtévesztése, számára hamisadat, vagy a szerződésben rögzített díjtételeknél kevesebb pénzösszeg szolgáltatása történt, az Önkormányzat által jóváhagyott díjtételeknél magasabb összegű lakossági szolgáltatási díj érvényesítése, a szolgáltatás jogszabályellenes, nem szerződésszerű teljesítése az Önkormányzat, és a lakosság felé. Valamint a bejelentett és kivizsgált panaszok alapján, továbbá a szerződés 4./, 10./ 14./ pontjaiban szereplő kötelezettségek elmulasztása esetén.

Üzemeltető köteles az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az Önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az Önkormányzatot évente – legkésőbb a tárgyévet követő március 5-éig tájékoztatni.

13.) Önkormányzat a temető birtokba adásáról jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelynek melléklete – a 8. pont szerint a jelen szerződéshez is mellékelte, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzéke.

14.) Az Üzemeltető a 145/1999. (X. 1.) Korm. rend. 53. §-a szerinti vagyoni biztosítékról szóló igazolást 30 napon belül bemutatja az Önkormányzatnak.

15./ A felek megállapodnak továbbá, hogy – az 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) bekezdés e./ pontja alapján – jelen szerződés lejártát megelőző hat hónappal tárgyalásokat folytatnak az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy az Önkormányzat pályázatot ír ki a temető üzemeltetése érdekében.

16./ Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült viták esetében elsősorban egyeztetni kötelesek. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, felek kikötik a – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

17./ Felek képviselői a szerződést – közös értelmezés után – mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyv, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az 1999. évi XLIII. törvény, a 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Fülöpháza, 2025. december ....

.....  
Jóindulat Kft.  
Képviseli: Nagy Sándorné  
Üzemeltető

.....  
Balogh József János  
polgármester  
Önkormányzat

Fenntartási, üzemeltetési feladatok részletezése, időbeli szakaszolása**Fenntartási feladatok:**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| - | úttisztítás (seprés, hóeltakarítás)                               | napi rendszerességgel<br>igény szerint      |
| - | fametszés, gallyazás, fapótlás                                    | esetenként, bejelentés alapján              |
| - | cserjenyírás  | május – június (egy alkalom)                |
| - | örök emléksírok, dízsírhelyek,<br>közös sírok ápolása             | igény szerint                               |
| - | szemétszállítás   | igény szerint                               |
| - | szeméttárolók kiürítése   | rendszeresen – hetente, ill. igény szerint, |
| - | ravatalozó, hűtő, WC,   | napi rendszerességgel történő takarítása    |
| - | vízvételi lehetőség biztosítása                                   | igény szerint                               |
| - | hűtő karbantartása  | havi egy alkalom                            |
| - | áram-, víz biztosítása  | folyamatosan                                |
| - | gondozás  | folyamatos                                  |
| - | épületek, építmények festése,<br>mázolása karbantartása, javítása | igény szerint                               |
| - | ravatalozó drapériájának cseréje                                  | igény szerint                               |
| - | egyéb igény szerint jelentkező feladat                            |   |

**Üzemeltetési feladatok** folyamatos teljesítés mellett:

- Temetői rend kialakítása és biztosítása
- Temető nyitása, zárása:  
nyitvatartási idő:
  - április 1. napjától november 2. napjáig 07. órától 20.00 óráig,
  - november 3. napjától március 31 napjáig 07.00- órától 17.00 óráig tart nyitva.
- Temető látogatók tájékoztatása
- Temetkezés összehangolása
- Nyilvántartókönyvek vezetése
- Ügyfélfogadás: a községháza épületében hetente szerdai napokon 10-12 óra között.

**Közüzemi szolgáltatók**

szolgáltatás	szolgáltató
vízellátás, csatornaszolgáltatás	BÁCSVÍZ Zrt Kecskemét
elektromos energia ellátás	MVM Partner Zrt Budapest, EDF Démász Zrt
gázellátás	GDF-SUEZ Zrt. Szeged

Temető területén lévő Jóindulat Kft. használatába adott önkormányzati vagyontárgyak:

- Ravatalozó épület 1 db
- Halott-hűtő 1 db
- WC épület 1 db

Kisértékű tárgyi eszközök:

- fekete kárpitozott szék 4 db
- fa rácsos szék 19 db
- ravatalozó asztal 1 db
- fa kehelytartó 1 db
- pad 3 db
- mécses petr. 2 db
- fekete drapéria 4 db
- fa tartófogas 2 db

### **8. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről

**Előadó:** Verosztáné Csorba Mónika aljegyző  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

#### **143/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

#### **Hivatali és pályázati beszámoló elfogadása**

#### **Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló-, és a 2024. évi pályázati beszámolót elfogadja.

Felelős: Vincze Miklós

Határidő: azonnal

### **9. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Fülöpháza Község Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési terve

**Előadó:** Verosztáné Csorba Mónika aljegyző  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

#### **144/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

#### **2026. évi Belső-ellenőrzési terv jóváhagyása**

#### **Határozat**

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét jelen határozat 1. sz. melléklete szerint tartalommal jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal kiadási dologi kiadási között a Timil Kft (6000 Kecskemét, Vajdahunyad u. 6.)

megbízásával kapcsolatban a belső ellenőrzés elvégzéséhez szükséges nettó 2.400.000 Ft (AAM) megbízási díjat – megállapodás közös önkormányzati hivatal alakításáról és fenntartásáról értelmében lakosságszám-arányosan megosztva – a 2026. évi költségvetésében biztosítja. A belső ellenőri feladatok a cég képviselőjében dr. Szűcs Tímea belső ellenőr látja el.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: azonnal

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2026. évi költségvetés összeállításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: 2026. február 15.

Határozatról értesül:

- érintett intézmények
- irattár

1. sz. melléklet

**Kerekegyháza Város Önkormányzata és intézményei,  
Fülöpháza Község Önkormányzata  
Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás és intézményei  
Éves belső ellenőrzési terve 2026.**

Az Önkormányzat a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 30. §-ának megfelelően 2026. évre vonatkozóan az alábbi éves ellenőrzési tervet határozza meg:

**1. Ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, kockázatelemzések**

Ezen terv a korábbi években elvégzett ellenőrzések tapasztalatai, az aktuális jogszabályi előírások, helyi szabályzataink és a 2026. évre vonatkozó önkormányzati és intézményi kockázatelemzés eredményének figyelembevételével készült.

Jelen ellenőrzési tervbe jellemzően a pénzügyi jellegű kockázatok ellenőrzése került beépítésre.

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés címe, időpontja
Kerekegyháza Város Önkormányzatának kockázatelemzése 2026.	Katona J. Művelődés Ház és Könyvtár 2026. évi kockázatelemzése
Fülöpháza Község Önkormányzatának kockázatelemzése 2026.	Kerekegyerdő Bölcsőde 2026. évi kockázatelemzése
Bóbita Óvoda kockázatelemzése 2026.	Humán Szolgáltató Központ 2026. évi kockázatelemzése
Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal kockázatelemzése 2026.	Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2026. évi kockázatelemzése

- Ellenőrzési stratégia:** Az ellenőr az ellenőrzést a rendelkezésre álló dokumentumok, mintavételes ellenőrzés, interjú, tesztelés módszerével végzi.
- Ellenőri kapacitás:** Az ellenőrzéseket 1 fő megbízásos jelleggel alkalmazott belső ellenőr végzi.
- Ellenőrizendő költségvetési szervek:**  
Önkormányzatok és intézményei:  
Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal  
Kerekegyerdő Bölcsőde  
Katona József Művelődési Ház és Könyvtár  
Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás által fenntartott intézmények:  
Bóbita Óvoda  
Humán Szolgáltató Központ

**Önkormányzat:**

**Pályázatok, támogatások ellenőrzése:** az Európai Unió támogatásokkal kapcsolatos szabályzatunk és jogszabályi előírások miatt szükséges az Unió pályázataink és egyéb

támogatások lebonyolításának ellenőrzése. A 200 millió feletti, vagy több évet átfogó Uniós pályázattal kapcsolatosan pedig 2 évente kötelező ellenőrzés van előírva.

A több évre átnyúló TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BK1-2022-00006 azonosítószámú pályázat „Új szociális intézmény építése” pályázati eljárása 2024. és 2025-ben is ellenőrzésre került.

1. MFP-ÖTIFB/2025 Fülöpházi óvoda padlóburkolat felújítási pályázat lebonyolításának ellenőrzése

2. Támogatások vizsgálata:

1. Óvodai és iskolai alapítványnak átadott támogatások felhasználása és elszámolása szabályosságának ellenőrzése (Kerekegyháza)

2. FÜLKE Egyesületnek átadott támogatás felhasználása és elszámolása szabályosságának ellenőrzése (Fülöpháza)

A **közbeszerzésekről** szóló törvény 27. §-a értelmében a közbeszerzési belső szabályzatban kell szabályozni a közbeszerzések belső ellenőrzési kötelezettségét. Javaslat közbeszerzés/beszerzés részletes ellenőrzésére:

Versenyképes Járások Programból:

1. VJP közbiztonsági fejlesztés – tűzoltóautó közbeszerzése (Kerekegyháza)

2. VJP traktor (Fülöpháza) beszerzési eljárása ellenőrzése

**Kockázatkezelési szabályzatunk és az elmúlt évek kockázatkezelési dokumentációját figyelembe véve - egyeztetve az intézményvezetőkkel, a jegyzővel, a pénzügyi irodavezetővel – magas kockázatúnak az alábbi területeket értékeltük:**

**Katona József Művelődési Ház és Könyvtár:**

Dolgozók munkaköri leírásainak szabályossága

**Bölcsőde:**

KENYSZI nyilvántartás vezetésének szabályossága, pontossága

**Óvoda:**

Felvételre vonatkozó feladatok ellátása és csoportlétszám alakítás szabályossága, összhangja

**Humánszolgáltató Központ:**

Szociális ellátások igénybevételeinek átfogó vizsgálata, illetve az intézményi szabadságkiadás szabályosságának

**Közös Önkormányzati Hivatal:**

Gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó támogatások elszámolásának ellenőrzése  
Országgyűlési képviselők 2026. évi általános választása elszámolásának ellenőrzése

**Az ellenőrzött időszak és az ellenőrzés módszerei** a mindenkori ellenőrzési programban, az ellenőrizendő költségvetési szerv vezetőjével való egyeztetés alapján kerül meghatározásra.

Az ellenőrzési jelentés készítésének határideje a mindenkori helyszíni ellenőrzést követő 8. revizori munkanap.

Mivel külsős belső ellenőrünk van, így a jogszabály által előírt továbbképzéseken való részvétel az ő kötelezettsége. A **Dr. Szűcs Tímea belső ellenőr** a belső ellenőrzési nyilvántartásban szerepel, a belső ellenőrök számára előírt kötelező képzésen részt vett, ez igazolta.

**Tanácsadásra, soron kívüli ellenőrzésre** a tervezett ellenőrzési napok 10%-ra került elkülönítésre.

## Belső Ellenőrzési Terv 2026.

Sorszám	Ellenőrizendő szervezeti egység, az ellenőrzése tárgya	Az ellenőrzés célja:	Az ellenőrzés módszerei:	Ellenőrzési időszak	Ellenőrzés típusa:	Azonosított kockázati tényezők	Ellenőrzési kapacitás (ellenőri nap)	Ellenőrzés tervezett ütemezése
1.	Katona József Művelődési Ház és Könyvtár (Kerekegyháza) Dolgozói munkaköri leírások ellenőrzése	annak megállapítása, hogy a munkaköri leírások a jogszabályi előírások szerinti tartalommal készültek-e	Személyi dokumentáció ellenőrzése  Helyszíni	2026.	szabály-szerűségi	Törvényesség, Szabályosság, Dokumentáltság	5	I. név.
2.	Kerekegyerű Bálcsőde (Kerekegyháza) KENYSZI nyilvántartás vezetésének szabályossága, pontossága	annak megállapítása, nyilvántartás vezetésére szabályosan, pontosan törtétek-e	Helyszíni, tételes	2025. október-december	szabály-szerűségi	Szabályosság, Dokumentáltság, Teljesítés	5	I. név
3.	Aprók Pénze Óvodai Alapítvány, Albalános Iskola Gyermekérti Iskolai Alapítványnak és a Fülke Egyesületnek átadott önkormányzati támogatás elszámolásának vizsgálata	annak megállapítása, hogy a felhasználás és az elszámolás a támogatási szerződés szerint történt-e	Helyszíni, tételes	2025. évi támogatás	szabály-szerűségi	Szabályosság, Dokumentáltság, Teljesítés	6	I. név
4.	Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Humán Szolgáltató Központja (Társulás) szociális ellátások igénybevételeinek átfogó vizsgálata, illetve az intézményi szabadságkiadás szabályosságának utóellenőrzése	annak megállapítása, hogy az intézmény elegendő jogszabályi előírások szerint látja-e feladatait, illetve a szabadságok kiadásának	Helyszíni, dokumentumok, bizonylatok és folyamat működésének vizsgálata	2025. év és aktuális	Szabály-szerűségi ellenőrzés; dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata	Szabályosság, Dokumentáltság	8	II. név.

Sorszám	Ellenőrizendő szervezeti egység, az ellenőrzése tárgya	Az ellenőrzés célja:	Az ellenőrzés módszerei:	Ellenőrzési időszak	Ellenőrzés típusa:	Azonosított kockázati tényezők	Ellenőrzési kapacitás (ellenőri nap)	Ellenőrzés tervezett ütemezése
		utóellenőrzése						
5.	Fülöpháza Község Önkormányzata VJP traktor (Fülöpháza) beszerzési eljárása ellenőrzése	annak megállapítása, hogy a beszerzési eljárás a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak megfelelően lett lebonyolítva	beszerzési szabályzat és a megvalósítás egyeztetése, a lebonyolítás ellenőrzése	2025/2026.	Szabály-szerűségi ellenőrzés	Szabályosság, Dokumentáltság, Teljesítettség	3	II. név
6.	KFTT Bóbita Óvoda Felvéltre vonatkozó feladatok ellátása és csoportlétszám alakításszabályossága, összhangja	szabályosság, összhang	dokumentumok, nyilvántartások összhangja	2025/2026	szabály-szerűség	Szabályosság, Dokumentáltság, Teljesítettség	4	II. név.
7.	Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal Gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó támogatások elszámolásának ellenőrzése (Kerekegyháza, Fülöpháza)	annak megállapítása, hogy támogatások és elszámolásuk szabályszerűen történik-e	Dokumen-tumok és nyilvántartások, alátámasztó dokumentáció vizsgálata	2025.	Szabály-szerűségi és pénzügyi ellenőrzés	Szabályozottság, Törvényesség	7	III. név.
8.	Kerekegyháza Város Önkormányzata VJP közbiztonsági fejlesztés -- tűzoltóautó beszerzése (Kerekegyháza) közbeszerzési eljárása ellenőrzése	annak megállapítása, hogy a közbeszerzési eljárás a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak megfelelően lett lebonyolítva	közbeszerzési szabályzat és a megvalósítás egyeztetése, a lebonyolítás ellenőrzése	2025/2026.	Szabály-szerűségi ellenőrzés	Szabályosság, Dokumentáltság, Teljesítettség	4	III. név

Sorszám	Ellenőrizendő szervezeti egység, az ellenőrzése tárgya	Az ellenőrzés célja:	Az ellenőrzés módszerei:	Ellenőrzési időszak	Ellenőrzés típusa:	Azonosított kockázati tényezők	Ellenőrzési kapacitás (ellenőri nap)	Ellenőrzés tervezett ütemezése
9.	Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal Országgyűlési képviselők 2026. évi általános választása elszámolásának ellenőrzése (Kerekegyháza, Fülöpháza)	annak megállapítása, hogy támogatások és elszámolások szabályszerűen történik-e	Dokumen-tumok és nyilvántartások, vizsgálat	2025.	Szabály-szerűség és pénzügyi ellenőrzés	Szabályozottság, Törvényesség	4	IV. név.
10.	Fülöpháza Község Önkormányzata MFP-ÖTIF/2025 1. Fülöpházi óvoda padlóburkolat felújítási pályázat lebonyolításának ellenőrzése	annak megállapítása, hogy a pályázat a pályázati céloknak és támogatási szerződésnek megfelelően került-e megvalósításra	eljárás, dokumentu-mok, bizonylatok és folyamat működésének vizsgálata	2025.	Szabály-szerűség	Szabálytalanság, Törvényesség, Elszámolás	5	IV. név.
11.	Tanácsadói és soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás:						9	
						<b>Összesen:</b>	<b>60</b>	

## **10. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Önkormányzati lakásbérleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a felmerülő kérdésekre választ kaptak.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

### **145/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

**Önkormányzati lakásbérleti szerződések meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálása**

#### **Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a:

1. 6042 Fülöpháza, Herpay L. u. 1/A (1/2. hrsz.) 68,91m<sup>2</sup> – (bérlője Györgye Zoltán)
2. 6042 Fülöpháza, Herpay L. u. 1/B. (1/22 hrsz.) 68,91m<sup>2</sup> – (bérlője Kovács Ferencné)
3. 6042 Fülöpháza, Herpay L. u. 2/A. (1/23 hrsz.) 74,49m<sup>2</sup> – (bérlője Tóth Mihály Tibor)
4. 6042 Fülöpháza, Herpay L. u. 2/B. (1/23 hrsz.) 74,49m<sup>2</sup> – (bérlője Molnár Anikó Judit)
5. 6042 Fülöpháza, Kossuth utca 1/B. (163/2 hrsz.) 59m<sup>2</sup> – (bérlője Nagy Zoltán)
6. 6042 Fülöpháza, Kossuth u. 1/C. (163/2 hrsz.) 71,4m<sup>2</sup> – (bérlője Baksa Henrietta)
7. 6042 Fülöpháza, Kossuth u. 1/D. (163/2 hrsz.) 33,38m<sup>2</sup> – (bérlője Horváth Mária)

önkormányzati tulajdonú bérlakásokat bérbe adja 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig. A lakbér mértéke Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 19/2023. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 1-2. sz. melléklete alapján kerül meghatározásra.

**Felelős:** Balogh József János polgármester

**Határidő:** azonnal

## **11. Napirendi pont tárgyalása**

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről

**Előadó:** Balogh József János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

dr. Pogány Károly László képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, azzal kapcsolatban kérdésük nincs.

Balogh József János polgármester hozzátette, hogy a Radnóti utca 1. szám alatti ingatlan kapcsán – annak érdekében, hogy a Magyar Állam javára 2022.10.04-ig fennálló elidegenítési

és terhelési tilalom törlése megtörténjen – országgyűlési képviselői segítséget kérünk, mivel közel két hónapja nem kapunk választ a Nemzetgazdasági Minisztériumtól.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester kérte a Képviselő-testületet, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

**146/2025. (XII.18.) sz. Kt.:**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Határozat**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 90/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 91/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 92/2025. (IX. 29.) sz. Kt.
- 93/2025. (IX. 29.) sz. Kt.
- 94/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 95/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 96/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 97/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 98/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 99/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 100/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 101/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 102/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 103/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 104/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 105/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 106/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 107/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 108/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 109/2025. (IX.29.) sz. Kt.
- 111/2025. (X.08.) sz. Kt.
- 112/2025. (X.08.) sz. Kt.
- 114/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 115/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 116/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 117/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 118/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 119/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 120/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 121/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 122/2025. (X.30.) sz. Kt.
- 124/2025. (XI.12.) sz. Kt.
- 126/2025. (XI.27.) sz. Kt.
- 127/2025. (XI.27.) sz. Kt.

129/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
130/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
131/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
132/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
133/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
134/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
135/2025. (XI.27.) sz. Kt.  
136/2025. (XI.27.) sz. Kt.

határozatok végrehajtásáról és a legfontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Balogh József János polgármester

Határidő: azonnal

## **12. Napirendi pont tárgyalása**

### **Egyebek**

#### **12/1. Tárgy:**

#### **Karácsonyi segítség a település nehéz helyzetben élő lakosainak**

Balogh József János polgármester kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy körzetükben derítsék ki, van-e segítségre szüksége vaklakinek, legyen szó akár ételről, fenyőfáról, tüzelőről.

Verosztáné Csorba Mónika aljegyző elmondta, hogy az ellátórendszerben szereplő lakosokat az ünnep kapcsán is támogatják.

Balogh József János polgármester ennek kapcsán elmondta, hogy Baski Kinga esetében a tetőszigetelés megoldásában kéri a képviselők segítségét. Itt elsősorban tetőfedő anyagra és munkaerőre lenne szükség.

Mivel az ülésnek több bejelentése, kérdése és hozzászólása nem volt, a polgármester megköszönve a képviselők egész éves munkáját a **nyílt** ülést 16:38 órakor bezárta.

**Kmf.**

  
**Balogh József János**  
polgármester

  
**Verosztáné Csorba Mónika**  
aljegyző