

**Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök
készítésével, módosításával kapcsolatos
partnerségi egyeztetés szabályairól**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontja és a végrehajtására kiadott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-ban kapott felhatalmazás alapján, – Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 30 § (1) bekezdés f) pontja alapján az Ügyrendi Bizottság véleményére és kikérésével – a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól a következőket rendeli el:

A rendelet alkalmazási köre

1. § A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv) 8. § (4) bekezdése alapján a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyeztetni a településen illetve a tervezési területen és hatáskörében érintett partnerekkel (a továbbiakban: partnerek).

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre

2. § (1) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner:
 - a) a település közigazgatási területén ingatlanal rendelkező természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
 - b) a fülöpházi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
 - c) a fülöpházi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
 - d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei

3. § (1) Az önkormányzat a koncepció, stratégia és településrendezési eszköz típusától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően az 1. mellékletben meghatározott egyeztetési szakaszokban az érintett államigazgatási szervek részére is tájékoztatásra illetve véleményezésre bocsájtott dokumentumokat tölti fel a (2) bekezdés a) pont helyen, és teszi közzé a (2) bekezdés b) szerinti helyen a partnerségi előzetes tájékoztatáshoz és a partnerségi véleményezéshez.
- (2) Az előzetes tájékoztatás és a véleményeztetés céljából történő tájékoztatás megjelenéséről felhívást tesz közzé,
 - a) a település hivatalos honlapján,
 - b) az önkormányzat épületében lévő hirdetőn.

Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közlésének módja

- 4. §** (1) A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban meghatározott határidőig - amely az államigazgatási szerveknek jogszabályban meghatározott határidőt nem haladja meg -, és módon írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak:
- a) a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal Fülöpházi Kirendeltség címére (6042 Fülöpháza, Kossuth L. utca 5) történő megküldéssel vagy
 - b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre, amennyiben a felhívás ilyet tartalmaz.

A partnerségi egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése

- 5. §** (1) Az előzetes tájékoztatási és véleményezési szakaszban beérkezett javaslatok, vélemények, a véleményezési szakaszban beérkezett véleményezésre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról a Fülöpházi Kirendeltség gondoskodik.
- (2) A vélemények tisztázása érdekében a polgármester a partnerekkel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
 - (3) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a szabályszerűen megtartott meghívásos egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.
 - (4) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a polgármester dönt az eljárási szabályok megtartása mellett.


Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

- 6. §** Az önkormányzat az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a település hivatalos honlapjára – www.fulophaza.eoldal.hu –, és kérelemre betekintést biztosít az önkormányzat épületében nyilvántartott hitelesített dokumentumokba.

Záró rendelkezések

- 7. §** Jelen rendelet 2013. szeptember 2. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Fülöpháza, 2013. augusztus 26.


Balogh József
polgármester


Vincze Miklós
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezen rendelet 2013. augusztus 26-én kihirdetésre került.

Fülöpháza, 2013. augusztus 26.


Vincze Miklós
jegyző



1. melléklet 14/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelethez

| Dokumentum | Egyeztetési eljárás | Előzetes tájékoztatás a partnerségi egyeztetés során | Véleményeztetés céljából történő tájékoztatás a partnerségi egyeztetés során |
|---|------------------------------------|--|--|
| településfejlesztési koncepció | TR 30.§ | van | van |
| integrált településfejlesztési stratégia | TR 31. § | nincs | van |
| településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) | TR szerinti teljes eljárás | van | van |
| | TR szerinti egyszerűsített eljárás | eseti döntés szerint | van |
| | TR szerinti tárgyalásos eljárás | eseti döntés szerint | van |

Ahol TR a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendeletet jelenti.